

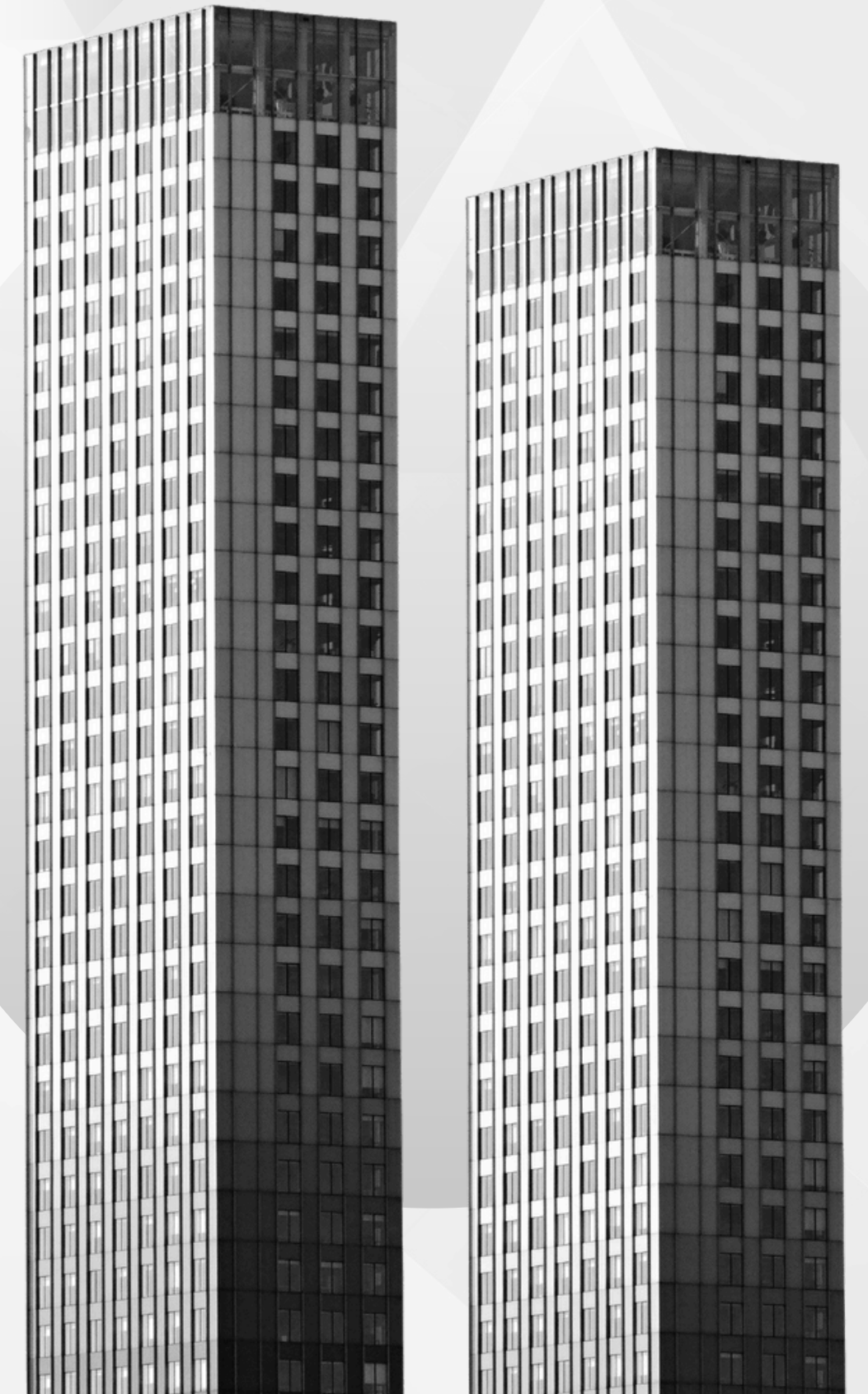
**Kodēl verta
pasinaudoti mūsu
paslaugomis**



APIE MUS

JAU BEVEIK 20 METŲ ESAME NT RINKOS LYDERIAI,
TODĖL PIRMIAUSIAI SIŪLOME SUSIPAŽINTI SU
ATSILIEPIMAIS APIE MUS WWW.REKVIZITAI.LT. MŪSŲ
PATIKIMUMĄ IR PROFESIONALUMĄ UŽTIKRINA TAI,
JOG ESAME SERTIFIKUOTI BROKERIAI,
PRIKLAUSANTYS LIETUVOS NEKILNOJAMOJO TURTO
AGENTŪRŲ ASOCIACIJAI (LNTAA).

MŪSŲ ATLYGIS YRA PROPORCINGAS MŪSŲ
KOMPETENCIJOMS IR ĮDEDAMOMS PASTANGOMS
GREITAI, PELNINGAI, SAUGIAI IR EFEKTYVIAI
PARDUOTI JŪSŲ TURTA.



Atlygį gauname už

- 1** PROFESIONALIAI PARENGTĄ SKELBIMĄ (REPREZENTATYVUMAS, PREKINĖ IŠVAIZDA, PATRAUKLUMAS, IŠSAMUS, PRIVALUMUS IŠSKIRIANČIUS APRAŠYMUS, RETUŠUOTAS NUOTRAUKAS, VAIZDUS IŠ DRONO);
- 2** INFORMATYVIAS KONSULTACIJAS (PATIKĖKITE, DAŽNAI KYLA IŠŠŪKIŲ APIE KURIUOS NET NENUMANĖTE SUGALVOJĘ PARDUOTI NT). NET JEI PAAIŠKĖS, KAD DOKUMENTAI NETVARKINGI, BŪSIME ŠALIA, KAD UŽTIKRINTI SKLANDŲ PROCESĄ;
- 3** IŠMANOME VISKĄ APIE MOKESTINIUS ĮSIPAREIGOJIMUS PARDAVUS TURTA, PRIEVOLĖS, GALIMAS LENGVATAS, RETROSPEKTYVINIO VERTINIMO GALIMYBES IR KT.; VISA TAI IŠAIŠKINAME IKI TURTO PARDAVINĖJIMO MOMENTO, KAD NEBŪTŲ JOKIŲ STAIGMENŲ ATEITYJE;
- 4** TEIKIAME KONSULTACIJAS DOKUMENTŲ PARUOŠIMUI NŽT, PARDUODANT ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĘ AR GAUNANT LEIDIMĄ PARDUOTI TURTA ESANT ANT VALSTYBINĖS ŽEMĖS;
- 5** REIKALINGŲ DOKUMENTŲ SURINKIMAS UŽSAKANT ENERGETINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATĄ;
- 6** NAMO, BUTO AR SKLYPO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BEI KITŲ REIKALINGŲ TECHNINIŲ PAŽYMĖJIMŲ SĖKMINGAM NOTARINIAM SANDORIUI DOKUMENTŲ SURUOŠIMAS IR UŽSAKYMAS;

Atlygį gauname už

- 7** MAKSIMALIĄ SKELBIMO SKLAIDĄ (PUBLIKUOJAME JŪSŲ SKELBIMUS VISUOSE POPULIARIAUSIUOSE IR MOKAMUOSE NT PORTALUOSE KAIP ARUODAS.LT, SKELBIU.LT, REALU.LT, DOMOPLIUS.LT, ALIO.LT, SAVASBUSTAS.LT, NEAPSIRIBOJAME JŪSŲ SKELBIMĄ PUBLIKUOTI TIK SPECIALIZUOTOSE NT PORTALUOSE, SKELBIAME IR ĮVAIRIOSE „FACEBOOK“ SOCIALINĖSE GRUPĖSE, KURIOSE YRA DEŠIMTIMIS AR ŠIMTAIS TŪKSTANČIŲ SEKĖJŲ, ĮMONĖ SAVAS BŪSTAS „FACEBOOK“ PLATFORMOJE TURI SPECIALIZUOTAS NT GRUPES VISOJE LIETUVOJE APIE 20 000 SAVO SEKĖJŲ, KURIE GALI BŪTI POTENCIALŪS KLIENTAI, TAIP PAT SAVO ĮMONĖS SVETAINĖJE WWW.SAVASBUSTAS.LT ESAME SUKŪRĘ SISTEMĄ, KURIOJE POTENCIALŪS KLIENTAI UŽSISAKO NAUJIENLAIŠKIUS NAUJIEMS SKELBIMAMS GAUTI (PAPRASTAI NAUJIENLAIŠKIŲ PRENUMERATORIŲ TURIME TŪKSTANČIAIS). GARANTUOJAME, KAD JŪSŲ SKELBIMĄ PATALPINSIME DAUGIAU KANALŲ NEI ĮSIVAIZDUOJATE, NES KIEKVIENO SKELBIMO PASIEKIAMUMAS YRA MILŽINIŠKAS. O TAI DIDINA GREITESNĮ TURTO PARDAVIMĄ IR GAUNANT AUKŠČIAUSIĄ RINKOS KAINĄ.
- 8** PATEIKIAME REKOMENDACINIO POBŪDŽIO OBJEKTO KAINOS NUSTATYMĄ, NES NUOLAT ANALIZUODAMI RINKĄ, GERAI ŽINOME PANAŠIŲ OBJEKTŲ RINKOS VERTĘ. MAŽOS DETALĖS GALI PAKELTI TURTO VERTĘ, TODĖL PADEDAME PARUOŠTI NT NE TIK PARDAVIMUI BET IR SKELBIMO VIZUALO PARUOŠIMUI;
- 9** ESANT POREIKIUI SUKURIAME OBJEKTO TECHNINIUS PLANUS, TAI KOKYBIŠKAS OBJEKTO ERDVIŲ PLANAVIMAS IR ATVAIZDAVIMAS 2D AR 3D VIZUALIZACIJOS;

Atlygį gauname už

10 PROFESIONALIAI KOMUNIKUOJAME SU POTENCIALIAIS PIRKĖJ AIS, VEDAME PRODUKTYVIAS DERYBAS.

11 UŽTIKRINAME AVANSO GAVIMĄ UŽ PARDUODAMĄ TURTA Į JŪSŲ SĄSKAITĄ;

12 PAS NOTARĄ NEREIKĖS LAUKTI JOKIŲ EILIŲ, SUDERINSIME JUMS ASMENIŠKAI PATOGŲ LAIKĄ;

13 OBJEKTAŲ APRODOME NE TIK DARBO DIENOMIS IR VALANDOMIS, BET IR PO JŪ AR SAVAITGALIAIS;

14 DIRBDAMI SU JŪSŲ OBJEKTU, ESANT POREIKIUI KONSULTUOJAMĖS SU NOTAR AIS, ARCHITEKTAIS, PROJEKTUOTOJ AIS, MATININK AIS, STATYBŲ INSPEKCIJA, BENDRIJOMIS, VERTINTOJ AIS, ADVOKATAIS, VMI IR KT. INSTANCIJOMIS, KO TIK GALI PRIREIKTI SKLANDŽIAM SANDORIUI, IŠVENGIANT BET KOKIŲ KLAIDŲ AR NUOSTOLIŲ;

Atlygį gauname už

15

ESANT POREIKIUI DEKORUOJAME OBJEKTĄ INTERJERO DETALĖMIS, IŠGAUNANT PATRAUKLESNES SKELBIMO NUOTRAUKAS, KONSULTUOJAME KAIP IŠGAUTI OBJEKTO PREKINĘ IŠVAIZDĄ MINIMALIOMIS SĄNAUDOMIS AR TIESIOG OBJEKTO SUTVARKYMAS, KAIP NEREIKALINGŲ DAIKTŲ PASLĖPIMAS, PATALPŲ VALYMAS, PERDEGUSIŲ LEMPUČIŲ PAKEITIMAS IR T.T., PADEDAME AROMATINGUS KVAPUS PIRKĖJO EMOCIJAI SUŽADINTI.

MŪSŲ TIKSLAS NE TIK PARDAVINĖTI JŪSŲ TURTA, BET IR MAKSIMALIAI PAKELTI JO VERTĘ, TAIP SUSIKURIANT KOMISINIO ATLYGĮ NE IŠ JŪSŲ KIŠENĖS, O IŠ MŪSŲ PROFESIONALUMO;

16

IR PO SANDORIO UŽBAIGIMO JŪS TURITE GALIMYBĘ JEI REIKIA VISADA KONSULTUOTIS ESANT NT KLAUSIMAMS.

17

PADEDAME DEKLARUOTI PAJAMAS GAUTAS UŽ NT TURTA;

18

PASIRŪPINAME JŪSŲ TURTO PIRKĖJAIŠ DĖL BŪSTO PASKOLOS, BENDRADARBIUJAME SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS, KREDITO UNIJOMIS, BŪSTO PASKOLŲ BROKERIAIS;

Atlygį gauname už



GALĖTUME DAR ŠĮ SĄRAŠĄ TĖSTI, BET GREIČIAUSIAI JAU PAKANKAMAI IŠVARDINOME, KAD ĮRODYTUME, JOG JŪSŲ SĖKMĖ PRIKLAUSO NE NUO PROCENTO DYDŽIO (KURIS VIDUTINIŠKAI GALI SVYRUOTI 1 PROCENTU DAUGIAU AR MAŽIAU), O NUO TINKAMAI PASIRINKTO BROKERIO IR ĮMONĖS, KURIOJE JIS DIRBA.

RINKITĖS ATSAKINGAI, NES KOKYBIŠKA PASLAUGA NEGALI BŪTI PIGIAUSIA. UŽDUOKITE SAU KLAUSIMĄ JUMS REIKIA PIGIAI AR KOKYBIŠKAI, PROFESIONALIAI IR UŽTIKRINTAI?! MES SIŪLOME OPTIMALIAUSIĄ VARIANTĄ.

VISKAS VIENUOSE RANKOSE KO TIK GALI PRIREIKTI SĖKMINGAM JŪSŲ TURTO PARDAVIMUI. LEISKITE DIRBTI JUMS.

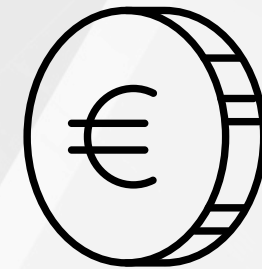
Mūsų paslaugų įkainiai:



**Nuo turto kainos
vertės, nuo 2 proc. iki
3.5 proc. plus Pvm;**



**Kaina priklauso nuo
turto rūšies, vietos,
likvidumo, kainos ir
kiekio;**



**Kaina aptariama
kiekvienu atveju
individualiai;**

*Jei turto kaina rinkoje nesiekia 60 000 eur, minimalus paslaugų įkainis 2000 eur plus Pvm.
Jei turto kaina iki 15 000 eur, gali būti koreguojamas minimalus paslaugų įkainis.*

Kainų politikoje esame pakankamai lankstūs, todėl kiekvienu atveju svarstysime individualiai.