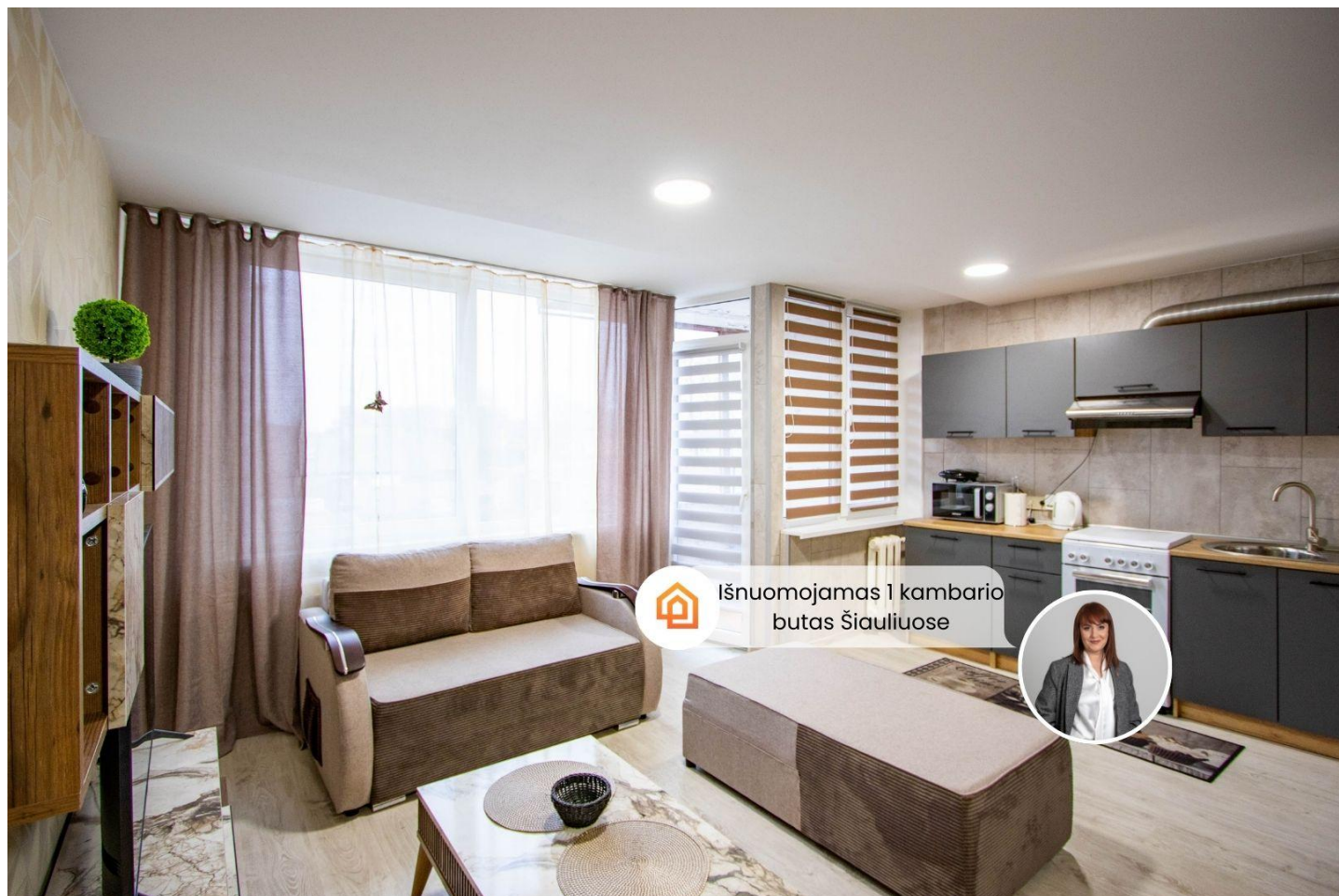


Išnuomojamas naujai suremontuotas 1 kambario butas netoli centro, Žalgirio g. 2, Šiauliuose

230 EUR



Apie objektą

Gatvė	Žalgirio g.
Mikrorajonas	Miesto centras
Miestas	Šiauliai
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Suremontuotas
Bendras plotas	25.4 m ²
Namo aukštų sk.	5

Aukštas	2
Kambarių sk.	1
Statybos data	1963
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, TV, Dušas, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Šaldytuvas, Skalbimo mašina, Langai su stiklo paketais, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Wavin vamzdžiai, Sieninė drabužių spinta, Virtuvės baldai, Plastikiniai langai, Tvarkinga laiptinė, Pilnai įrengtas, Naujas vamzdynas, Rami kaimynystė, Viryklė
Butų kiekis aukšte	4

Objekto aprašymas

Išnuomojamas naujai suremontuotas 1 kambario butas netoli centro, Žalgirio g. 2, Šiauliuose. Ilgalaikei nuomai, mažiausiai 1 metai. Namas mūrinis, 1963 m. statybos. 2 aukštas iš 5. Langai į gatvės pusę. Bendras plotas 25,40 kv. m. Butas naujai ir šiuolaikiškai suremontuotas, visi baldai ir buitinė technika nauji. Bute išvedžiota nauja elektros instaliacija. Įmontuotas naujas virtuvinis komplektas, dujinė viryklė, šaldytuvas, mikrobangų krosnelė, skalbimo mašina. Naujai suremontuotas vonios kambarys. Galima keltis ir gyventi iš karto. Butas šviesus, jaukus. Visur įstatyti plastikiniai langai. Balkonas. Sumontuoti roletai bei pakabintos užuolaidos. Durys šarvo. Pakeistas vamzdynas. Plastikiniai laiptinės langai, naujos pašto dėžutės. Metalinės koduotos laiptinės durys. Butas yra netoli miesto centro, 350 metrų iki centrinio miesto bulvaro.

Nuomos kaina 230 eur. mėn. + komunaliniai mokesčiai. Reikalingas 2 mėn. depozitas.

IŠNUOMOJAMAS TOKS KOKS MATOMAS NUOTRAUKOSE SU BUITINE TECHNIKA, VISAIS BALDAIS!

Turite klausimų? Nedvejokite ir susisiekite!
 Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016289
 NT ekspertė Kristina Gabriėnė
 Mob. +37065757803

El. paštas:kristina.gabriene@savastestas.lt
<https://www.kristinagabriene.lt/>

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Žalgirio g. 2;
- Aukštas:2 iš 5;
- Kambarių sk.: 1;
- Namų tipas: mūrinis, tvarkinga laiptinė.

PRIVALUMAI:

- Butas naujai suremontuotas, galima gyventi iš karto;
- Visi baldai ir buitinė technika nauji;
- Išnuomojama su indais ir nauja patalyne;
- Centrinė miesto dalis, puikus susisiektis pėsčiomis, dviračiu ar miesto transportu.

SUSISIEKIMAS:

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- ~0.14 km "Sodros" st.
- ~0.36 km Geriatrijos centras
- ~0.44 km Prūdelio st.

VIDURINIS UGDYMAS

- ~0.35 km Šiaulių universitetas

PRADINIS UGDYMAS

- ~0.27 km Šiaulių Dubijos pagrindinė mokykla
- ~0.34 km Šiaulių miesto savivaldybės biudžetinė įstaiga plaukimo mokykla "Delfinas"
- ~0.36 km Šiaulių sutrikusios klausos vaikų ugdymo centras
- ~0.64 km Šiaulių Salduvės pagrindinė mokykla

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- ~0.10 km Šiaulių lopšelis-darželis "Žibutė"
- ~0.26 km Šiaulių lopšelis-darželis "Saulutė"
- ~0.70 km Šiaulių lopšelis-darželis "Ąžuoliukas"

PREKYBOS CENTRAI

- ~0.24 km IKI - RASEINIAI
- ~0.46 km IKI - GARLIAVA 2
- ~0.49 km IKI - TRAKAI
- ~0.64 km Maxima XX

POLIKLINIKOS

- ~0.94 km Šiaulių centro poliklinika, VšĮ
- ~0.94 km ŠIAULIŲ ODONTOLOGIJOS POLIKLINIKA, VšĮ

Nuomos kaina 230 eurų mėn. + komunaliniai mokesčiai.

Reikalingas 2 mėn depozitas.

Ieškote šiuolaikiškai suremontuoto 1 kambario buto?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?

Skambinkite, mes tuo pasirūpinsime!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.



Kristina Gabrienė

Telefono nr.: +370 657 57 803

El. paštas.: kristina.gabriene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

"Išspręsta problema šiandien, netaps galvos skausmu rytoj". Tokiu posakiu galima apibūdinti vieną iš labiausiai patyrusių "Savas Būstas" darbuotojų - NT Ekspertė Kristina Gabrienė. Tai savo srities profesionalė, klientų itin vertinama už diplomatiškumą ir sugebėjimą rasti abipusiai tinkamą sprendimą.

"Jau daugiau nei dvidešimt metų dirbu nekilnojamojo turto eksperte. Mėgstu ir myliu savo darbą. Turiu sukaupusi didelę patirtį NT rinkos, teisės, vadybos bei derybų srityse. Keliu sau aukščiausius tikslus ir reikalavimus, nuolat tobulinu savo žinias ir dalyvauju daugelyje mokymų ir seminarų. Visuomet stengiuosi darbą atlikti be priekaištų, nes esu atsidavusi savo srities ekspertė. Ieškau individualių sprendimų kiekvienam klientui. Nenumatytomis aplinkybėmis visada vadovaujuosi principu, kad kliento problemas privalu spręsti dabar ir čia, neapsunkinant kliento ir nesukeliant jam papildomų rūpesčių.

Mano tikslas - sukurti ilgalaikius ir tvirtus ryšius su visais savo klientais, bei tapti jiems nepamainoma specialiste perkant, parduodant ar nuomojant nekilnojamąjį turtą, bei patenkinti kiekvieno kliento poreikius, kurie pranoktų jų lūkesčius."

