

## Parduodamas 15,73 arų sodo sklypas su mediniu 43,50 kv.m. bendro ploto vasarnamiu

57 000 EUR



### Apie objektą

Tipas	Sodo namas
Įrengimas	Įrengtas
Vietovė	Kauno r.
Dujos	Nėra
Vandens telkinys	Yra
Papildoma informacija	Buitinė įranga, Vieta automobiliui, Vandens telkinys, Garažas, Plastikiniai langai, Elektra
Objekto būklė	Tvarkingas

Bendras plotas	43.5 m <sup>2</sup>
Sklypo plotas	15.73 a
Statybos data	1993
Pastato tipas	Medinis
Žemės paskirtis	Sodininkų bendrijų
Užbaigtumas	Įrengtas
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Sezoninis vanduo
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Namo aukštų sk.	2
Kambarių sk.	2
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vandens telk.	Tvenkinys
Kelias	Geros būklės
Papildoma informacija	Balkonas/Terasa, Tamsusis kambarys, Garažas, Boileris, Dušas, Plastikiniai langai

## Objekto aprašymas

Parduodamas 15,73 arų sodo sklypas su mediniu 43,50 kv.m. vasarnamiu + garažu, SB „Pajiesys“, Jiesios g. 16, Kauno r. Labai rami ir gera vieta, Aplink pastoviai gyvenantys kaimynai. Į sklypą atvestas laistymo vanduo, atvesta elektra. Teritorija prižiūrėta, pasodinta daug vaismedžių, vaiskrūmių, dekoratyvinių augalų. Dalis sklypo apsodintas aukštomis tujomis, kurios suteikia privatumo, įrengtas mini dekoratyvinis baseinas. Yra ir lauko WC ir dušas. Kiemas išklotas plytelėmis. Sklypas turi priėjimą prie Pajiesio tvenkinio. Puiki vieta vasarojimui ar gyvenamojo namo statyboms. Šis sodas – puiki vieta norintiems turėti nuosavą erdvę gamtoje šalia vandens tvenkinio. Parduodamas su visais baldais ir buitine technika.

### BENDRA INFORMACIJA:

- Namų tipas: medinis vasarnamis;
- Plastikiniai langai;
- Sklypo plotas: 15,73 arų;
- Sklypas vidurinis;
- Prižiūrimas ir puoselėjamas;
- Sklype yra dekoratyvinis mini baseinas, lauko WC ir dušas;
- Atvesta į sklypą laistymo vanduo;
- Ribojasi su tvenkinio pakrante;
- Įvesta elektra.

### KOMUNIKACIJOS:

- Elektra;
- Laistymo vanduo;
- Lauko WC ir dušas.

**APLINKA:**

- Šalia gyvenantys kaimynai;
- Pasodinta vaismedžių, dalis sklypo apsodinta aukštomis tujomis;
- Labai rami vietovė.

**PRIVALUMAI:**

- Sodas Kauno r., Pajiesio k;
- Erdvus ir jaukus namelis;
- Prižiūrėtas ir išpuoselėtas sklypas.

Norite, kad jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?  
Skambinkite, mes tuo pasirūpinsime!

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.**

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.



**Agnė Ilevičienė**

Telefono nr.: +370 699 98 981

El. paštas.: agne.ileviciene@savusbustas.lt

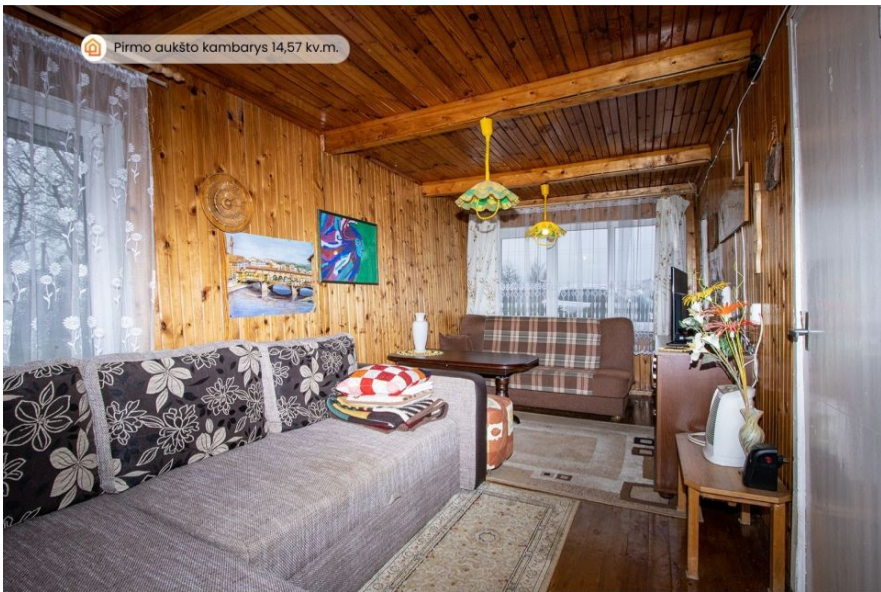
**NT "Savas būstas" Kauno filialas**

Gyvenime esu mylinti mama ir optimistiška novatorė. Profesinėje veikloje – Jūsų konsultantė, nekilnojamo turto ekspertė. NT srityje pradėjau dirbti sunkmečiu, kuomet ši rinka išgyveno rimčiausią pastarųjų dešimtmečių krizę. Ši iššūkių kupina profesinė patirtis tapo visrakčiu atrakinant net ir sudėtingiausių sandorių duris.

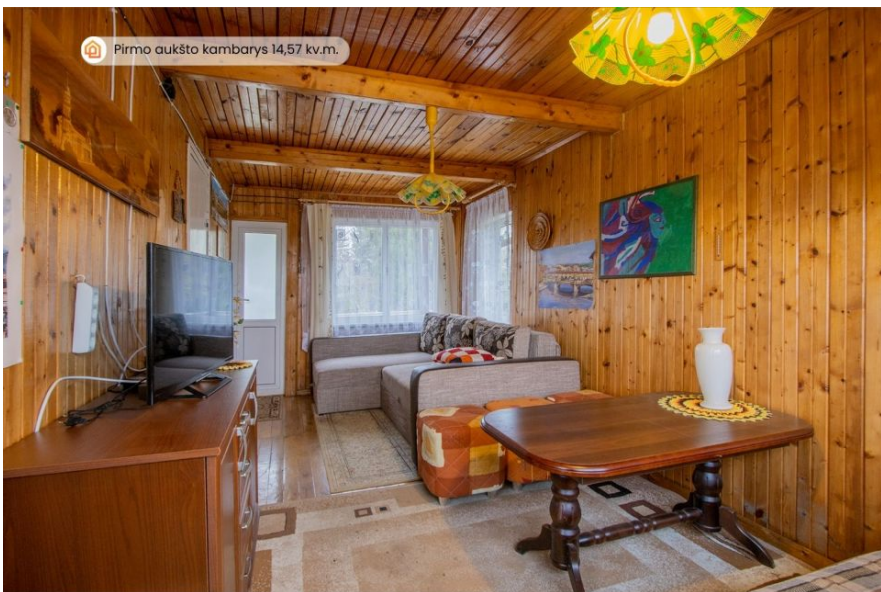
Mane motyvuoja nuolatiniai kompetencijų stiprinimo ir asmeninio tobulinimosi seminarai. Tam, kad mano klientai visuomet aplenktų kitus NT rinkos dalyvius, nuoširdžiai įsijaučiu į kiekvieno patirtį, išklausau lūkesčius ir, profesionaliai įvertinus visas aplinkybes, pasiūlau maksimalų rezultatą per minimalų laiką.



Parduodamas 43,50 kv.m. sodo namelis  
su garažu ir 15,73 a. žemės sklypu,  
prie Pajiesio tvenkinio



Pirmo aukšto kambarys 14,57 kv.m.



Pirmo aukšto kambarys 14,57 kv.m.

