

Parduodamas optimalaus dydžio mūrinis namas su 23,79 arų sklypu Voveriškių k., Šiaulių r.

67 500 EUR



Apie objektą

Bendras plotas	179.26 m ²
Sklypo plotas	23.79 a
Užbaigtumas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Renovuotinas
Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Šiaulių raj.
Namo aukštų sk.	1

Kambarių sk.	5
Statybos data	1979
Langai	Mediniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis, Vietinis vandentiekis
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Geros būklės
Šildymas	Kietu kuru
Papildoma informacija	Garažas, Ūkinis pastatas, Aptverta teritorija, Rūsų, Geras privažiavimas

Objekto aprašymas

Parduodamas optimalaus dydžio mūrinis namas su 23,79 arų žemės sklypu Voveriškių k., Šiaulių r. Namas 1979 m. statybos, vieno aukšto su mansarda ir rūsiu, bendras plotas 179,26 kv. m.. Pirmame aukšte yra trys kambariai, virtuvė, vonios kambarys ir WC. Mansardoje – du kambariai bei virtuvė. Namo išplanavimą galima lengvai pakeisti bei perplanuoti erdves, pritaikant šeimos poreikiams. Namas šildomas kietu kuru, išvedžioti radiatoriai. Įvestas vanduo iš šulinio bei vietinė kanalizacija. Miesto komunikacijos bei dujos yra netoliese, todėl, esant poreikiui, galima prie jų prisijungti. Namas šviesus bei šiltas, puikiai tiks norintiems susikurti jaukius namus pagal savo norus ir idėjas.

Namui priklauso erdvus 23,79 arų žemės sklypas. Sklypo didžioji dalis aptverta tvora, erdvus kiemas bei sodas. Didelis tvarkingas ūkinis pastatas, kuriame yra garažas, sandėliavimo patalpos. Į ūkinį pastatą yra įvestas miesto vandentiekis. Pasodinti vaismedžiai be vaiskrūmiai. Esant poreikiui, sklypą galima dalinti, suformuojant atskirą įvažiavimą nuo gatvės. Patogus privažiavimas - netoli asfaltuota gatvė. Tvarkinga kaimynystė. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Namas yra strategiškai patogioje vietoje – netoli Šiaulių miesto, iki kurio vos 5 min. automobiliu. Patogus susisiekimas viešuoju transportu - kelis kartus per dieną kursuoja mikroautobusai. Gyvenvietėje veikia Voveriškių mokykla bei darželis.

Pardavimo kaina: 67500 Eur

Susidomėjote ir norite apžiūrėti?

Nedvejokite ir susisiekite!

NT ekspertė Rūta Martinaitienė

Mob. +370 672 86857

El. paštas: ruta.martinaitiene@savasbustas.lt

Net du kartus daugiau "NT Savas būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje:
www.savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 179,26 kv. m;
- Kambarių sk.: 5;
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos m.: 1979 m;
- Sklypo plotas: 23,79 arai.

PRIVALUMAI:

- Optimalus namo dydis;
- Galima perplanuoti erdves;
- Miesto komunikacijos šalia namo;
- Erdvus sklypas;
- Patogi vieta gyventi.

LOKACIJA:

- ~0.77 km autobusų stotelė Voveriškės;
- ~0.43 km Šiaulių rajono Voveriškių pagrindinė mokykla;
- ~2.52 km IKI;
- ~2.60 km Norfa XL.

Susidomėjote? Tai gali būti Jūsų naujieji namai! Kviečiame apžiūrėti Jums patogiu laiku.

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME
SKUBIAI PARDUOTI.**

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra "Savas būstas" intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo, publikavimo ir atstovavimo kviečiame susisiekti.



Rūta Martinaitienė

Telefono nr.: +370 672 86 857

El. paštas.: ruta.martinaitiene@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Panevėžio filialas

Ne! Žolė pas kaimyną niekada nebuvo žalesnė. Ji visada žalia tavo kieme jei ją pats laistai! Juk darbo rezultatai yra tokie, koks yra tavo požiūris į kasdieninius darbinus iššūkius, kolegas, galų gale pačius klientus. Tokia "Savas Būstas" kolektyve yra nekilnojamojo turto ekspertė Rūta Martinaitienė - visada pozityviai nusiteikusi ir nuoširdžiai besišypsanti, mandagiai profesionali su kiekvienu klientu, ramiai ir be streso sprendžianti visus su nekilnojamoju turto susijusius klausimus.

"Esu sertifikuota NT ekspertė, dirbanti vienoje geriausių Šiaulių nekilnojamojo turto agentūrų "Savas būstas". Prieš įsiliedama į "Savas Būstas" kolektyvą dirbau pardavimų srityje. Taip pat patirties sėmiausi 5 metus dirbdama juvelyrikos mažmeninės prekybos parduotuvių tinkle Jungtinėje Karalystėje. Savo darbe vadovaujuosi profesinio sąžiningumo principais, visus iškilusius klausimus sprendžiu su pozityviu nusiteikimu, stengiuosi tobulėti profesinėje bei asmenybės ugdymo srityse. Man itin svarbu maksimaliai išpildyti klientų poreikius bei lūkesčius siekiant abipusiai naudingo tikslo. Juk geriausi klientai yra besišypsantys klientai!

Džiaugiuosi galėdama dirbti mėgstamą darbą šalyje ir mieste, kuriame gera gyventi, o klientų rekomendacijos - didžiausias mano darbo įvertinimas. Kviečiu Jus kreiptis į mane konsultacijai visais nekilnojamojo turto klausimais, jį perkant, parduodant ar nuomojant."



