

## Išnuomojamas 2 kambarių butas miesto centre, Vilniaus g., Šiauliuose

500 EUR



### Apie objektą

Gatvė	Vilniaus g.
Mikrorajonas	Miesto centras
Miestas	Šiauliai
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Bendras plotas	48 m <sup>2</sup>
Namo aukštų sk.	5

Aukštas	2
Kambarių sk.	2
Statybos data	1967
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Centre
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, TV, Dušas, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Šaldytuvas, Skalbimo mašina, Įstiklintas balkonas, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Miesto transportas, Tvarkinga laiptinė, Pilnai įrengtas, Rami kaiminystė
Butų kiekis aukšte	2

## Objekto aprašymas

Išnuomojamas 2 kambarių butas miesto centre, Vilniaus g. 251, Šiauliuose. Buto langai į miesto bulvarą. Strategiškai patogioje vietoje, kelios minutės iki autobuso stotelės, prekybos centro IKI, senojo miesto turgaus. Namas mūrinis. Butas yra 2 aukšte iš 5. Bendras buto plotas 48 m<sup>2</sup>. Butas nuomojamas su baldais ir buitine technika (šaldytuvas, elektrinė viryklė, skalbimo mašina, kavos aparatas). Bute sudėti plastikiniai langai, šarvo durys, įstiklintas balkonas. Butas šiltas, šviesus ir jaukus. Laiptinė tvarkinga, rakinamos durys su telefonspyne. Butas laisvas, galima iškart keltis gyventi.

Nuomos kaina: 500 eurų + komunaliniai mokesčiai. Reikalingas dviejų mėnesių nuomos dydžio depozitas. Butas išnuomojamas ne trumpesniam nei 1 metų laikotarpiui. Ieškome tvarkingų bei atsakingų nuomininkų.

Turite klausimų? Susisiekite telefonu ar el. paštu, atsakysiu į Jums rūpimus klausimus.  
Sertifikuota LNTAA brokerė  
NT ekspertė Asta Petrauskienė



**Asta Petrauskienė**

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: [asta.petrauskiene@savasbustas.lt](mailto:asta.petrauskiene@savasbustas.lt)

### **NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas**

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikiu - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiam lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmes staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platūs ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."





