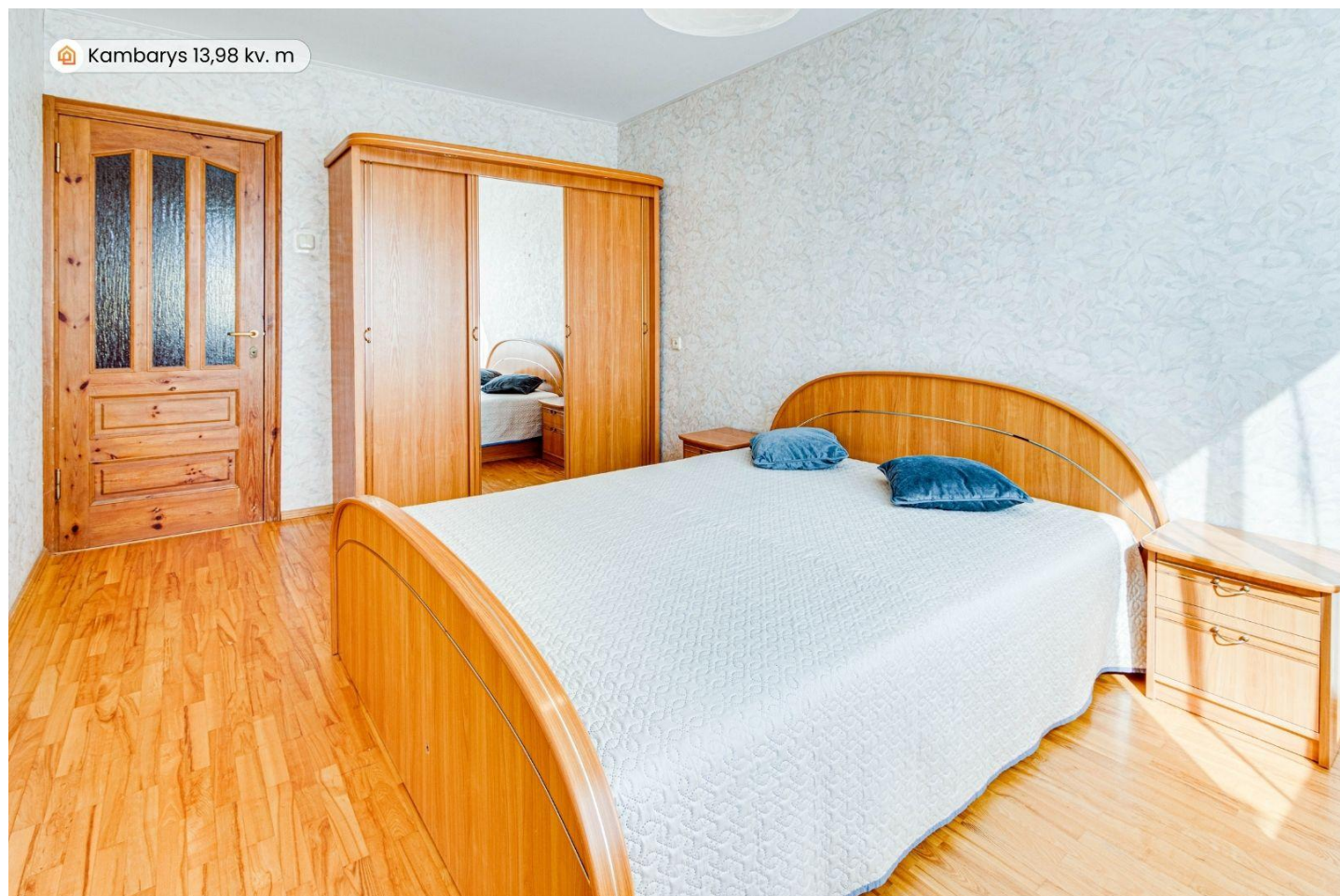


## Parduodamas 3 kambarių butas Krymo g. 8, Šiauliuose

76 900 EUR



### Apie objektą

Kambarių sk.	3
Bendras plotas	63.95 m <sup>2</sup>
Aukštas	4
Miestas	Šiauliai
Mikrorajonas	Lieporiai
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	8
Namo aukštų sk.	5

Statybos data	1982
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	8.4 m <sup>2</sup>
Papildoma informacija	Šarvo durys, Kodinė laiptinės spyna, Įstiklintas balkonas, Baldai, Miesto transportas, Reikia remonto, Naujas vamzdynas, Tvarkinga laiptinė, Rūsys
Butų kiekis aukšte	3

## Objekto aprašymas

Parduodamas 3 kambarių butas Krymo g. 8, Šiauliuose. Namas 1982 m. statybos. Butas yra 4 - ame aukšte iš 5 - ių. Bendras buto plotas 63,95 kv. m. Butui priklauso didelis 8,40 kv. m rūsys. Patogus išplanavimas, nepereinami kambariai. Įstatytos šarvo durys. Visame bute įstatyti plastikiniai langai, kurie orientuoti į dvi namo puses. Yra įstiklintas balkonas. Vonios kambarys kartu su WC, išklijuotas plytelėmis. Pakeisti vamzdynai. Kambariuose sienos tapetuotos, grindys išklotos natūralaus medžio parketu. Virtuvėje grindys išklijuotos plytelėmis. Butas parduodamas su visais jame esančiais baldais bei buitine technika. Butas šviesus ir šiltas, maži mokesčiai už šildymą. Tvarkinga laiptinė, ramūs kaimynai. Įstatytos metalinės durys su kodine spyna. Įstatyti plastikiniai langai. Greta namo didelė automobilių stovėjimo aikštelė. Labai patogi namo lokacija, aplink daug parduotuvių, prekybos centrų, net kelios vaikų ugdymo įstaigos. Geras susisiekimas, netoli yra autobusų stotelės, todėl lengvai pasieksite kitus miesto rajonus. Butas puikiai tinka, kaip investicija nuomai arba pastoviam gyvenimui.

Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai!  
Pardavimo kaina: 76 900 eurų.

### PATALPŲ PLOTAI:

- Kambarys: 17,20 kv. m;
- Kambarys: 13,92 kv. m;
- Kambarys: 13,98 kv. m;
- Virtuvė: 9,28 kv. m;
- Koridorius: 6,45 kv. m;
- Vonios kambarys: 3,12 kv. m;
- Rūsys: 8,40 kv. m.

### APIE NAMĄ:

- Blokinis, 1982 m. statybos;
- Plastikiniai langai;

- Namą prižiūri bendrija;
- Prižiūrėta namo aplinka;
- Erdvios automobilių stovėjimo aikštelės.

#### LOKALIZACIJA:

- 0.25 km Šiaurės Lietuvos kolegija;
- 0.34 km Šiaulių Lieporių gimnazija;
- 0.50 km Šiaulių Dainų progimnazija;
- 0.51 km Šiaulių "Saulėtekio" gimnazija;
- 0.23 km Šiaulių Lieporių pradinė mokykla;
- 0.37 km Šiaulių lopšelis-darželis "Pasaka";
- 0.44 km Šiaulių lopšelis-darželis "Kūlverstukas";
- 0.22 km Norfa XL;
- 0.29 km Maxima X;
- 0.48 km IKI;
- 0.59 km Lidl;
- 0.69 km PC „Akropolis“
- 0.19 km Senojo bokšto klinika;
- 0.26 km Dainų pirminės sveikatos priežiūros centras, VŠJ.

Ieškote 3 kambarių buto Šiauliuose?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: [www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

Norite, kad jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite, mes tuo pasirūpinsime!

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME PARDUOTI.**



## Jorūnė Šinskienė

Telefono nr.: +370 657 82 424

El. paštas.: [jorune.sinskiene@savasbustas.lt](mailto:jorune.sinskiene@savasbustas.lt)

### **NT Savas būstas brokerė / Aušros al. 13, Šiauliai.**

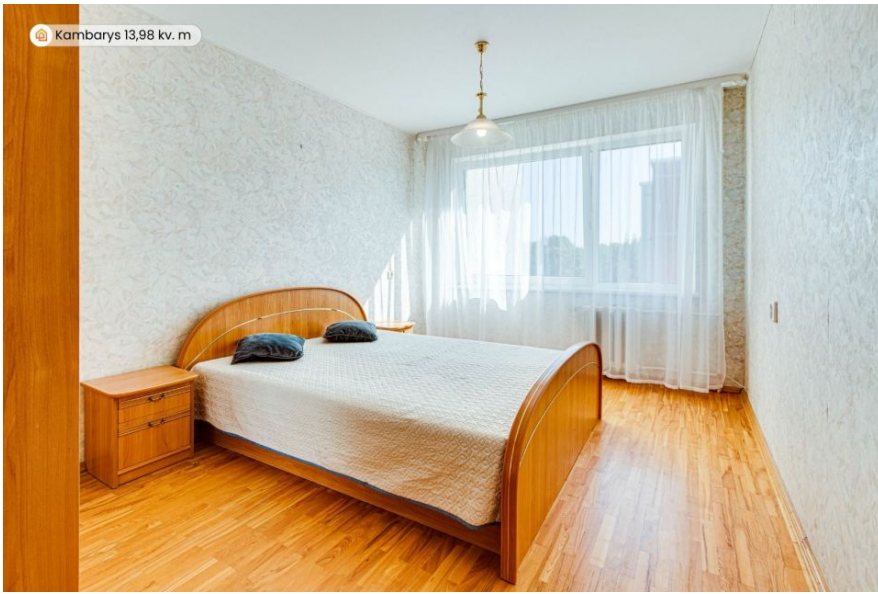
Tikiu, kad norint tapti geru savo srities specialistu – reikia nuolat tobulėti ir mokytis iš geriausiųjų, kasdien atnaujinti žinias, sekti naujienas, kurios NT rinkoje kinta itin sparčiai.

Esu atsakinga, kruopšti, besilaikanti duoto žodžio, komunikabili. Būtent todėl pasirinkau NT sritį. Visada siekiu užsibrėžtų tikslų, o juos pasiekusi išsikeliu naujų.

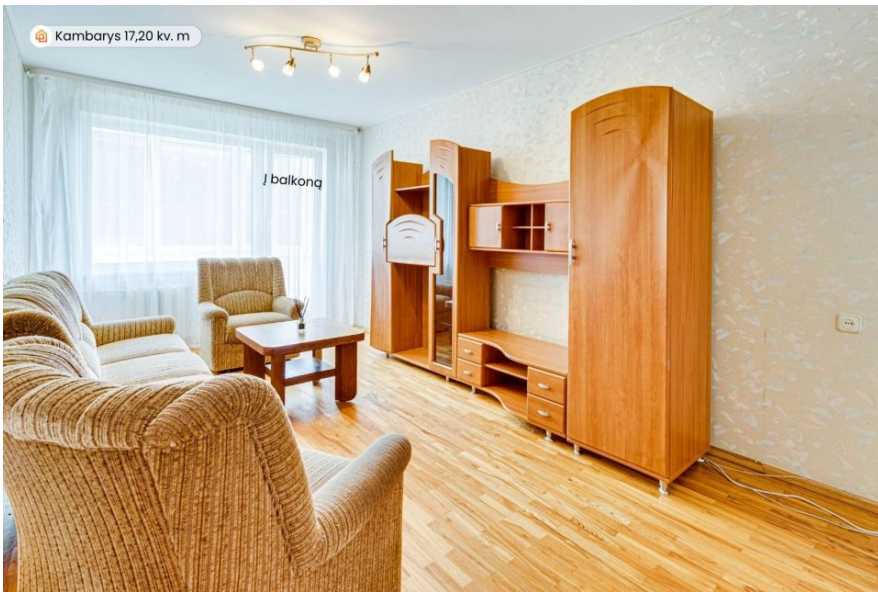
Mane žavi įmonės suteikiama galimybė profesiskai augti ir tobulėti.



Kambarys 13,98 kv. m



Kambarys 17,20 kv. m



Kambarys 17,20 kv. m



