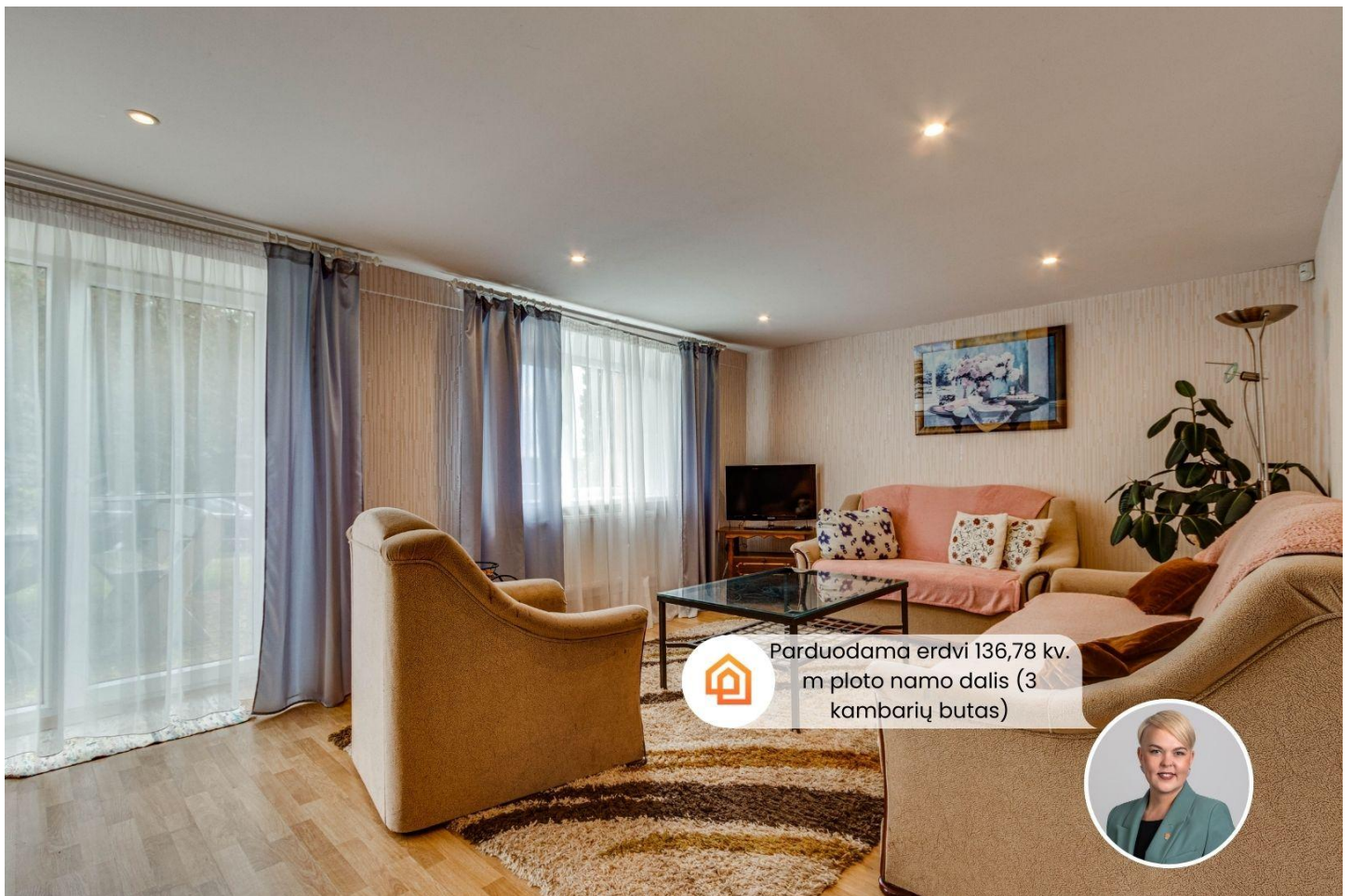


Parduodamas erdvus 136,78 kv. m ploto 3 kambarių butas (namo dalis) su sklypo bei ūkinių pastatų dalimi Ryškėnuose, Telšių r.

52 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	3
Bendras plotas	136.78 m ²
Aukštas	1
Miestas	Telšių raj.
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas

Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	2
Statybos data	1984
Kelias	Geros būklės
Vieta	Užmiestyje
Šildymas	Dujinis, Kietu kuru
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Tualetas ir vonia atskirai, Ūkinis pastatas, Terasa
Butų kiekis aukšte	1

Objekto aprašymas

Parduodamas erdvus 136,78 kv. m ploto butas (namo dalis) su sklypo bei ūkinių pastatų dalimi Ryškėnuose, Telšių r. Namas yra mūrinis, 1984 m. statybos. Parduodamas butas yra 3 kambarių, visiškai atskirtas nuo kaimynų. Atskiras įėjimas. Patogus išplanavimas: erdvi svetainė su išėjimu į lauko terasą, miegamasis, vaikų ar darbo kambarys, holas, virtuvė, vonios kambarys, WC bei katilinė. Įstatyti plastikiniai langai bei durys. Butas šildomas kietu kuru arba dujomis, yra išvedžioti radiatoriai. Įvestas miesto vandentiekis bei kanalizacija. Vanduo šildomas boileriu. Parduodamas butas tvarkingas, tačiau reikalingas remontas. Parduodama su visais baldais bei buitine technika.

Kartu su butu parduodama sklypo dalis, kurios plotas 9,36 arai. Viso sklypo plotas yra 18,00 arų. Bendras įvažiavimas bei bendras kiemas. Parduodamam butui priklauso trinkelėmis grįsta terasa, kuriai privatumo suteikia šalia augančios pušys bei žalioji zona aplink terasą. Yra šiltnamis, dalis ūkinio pastato. Namas yra šalia Telšių miesto, geras susisiekimas. Kelios minutės pėsčiomis iki autobusų stotelės. Ryškėnuose veikia pradinė mokykla, yra kultūros centras, parduotuvės. Puiki galimybė įsikurti erdviuose namuose šalia Telšių!

Kaina: 52 000 eurų.

Turite klausimų? Skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT ekspertė Danutė Mažeikienė

Mob. (8 - 657) 53 039

El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1984 m.;
- Bendras buto plotas: 136,78 kv. m;
- Aukštas: 1;
- Kambarių sk.: 3;
- Sklypo dalies plotas: 9,36 arai;
- Geras privažiavimas.

KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo: miesto;
- Kanalizacija: miesto;
- Šildymas: kietu kuru, dujomis.

PRIVALUMAI:

- Šalia Telšių;
- Erdvūs kambariai;
- Miesto vandentiekis ir kanalizacija;
- Šildymas kietu kuru arba dujomis;
- Trinkelėmis grįsta terasa;
- Atskirta nuo kaimynų, įregistruotas kaip 3 kambarių butas.

LOKALIZACIJA:

- ~0.95km Telšių rajono Ryškėnų pradinė mokykla;
- ~2,3km Telšių Atžalyno Progimnazija;
- ~2,6km Telšių lopšelis-darželis „Saulutė“;
- ~2.94 km Norfa XXL;
- ~3.56 km Maxima XX;
- ~5,30 km Lidl;

Kviečiame apžiūrėti Jums patogiu metu!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.



Danutė Mažeikienė

Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai patenkintas klientas.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punktualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 20 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau septynerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.



Svetainė- 32,83 kv. m



Svetainė- 32,83 kv. m



Svetainė- 32,83 kv. m

