

Parduodamas 2-jų kambarių bendrabučio tipo butas su nuosava virtuve Šiauliuose, Tilžės g. 44

25 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	35.84 m ²
Aukštas	5
Miestas	Šiauliai
Gatvė	Tilžės g.
Mikrorajonas	Lieporiai
Objekto būklė	Suremontuotas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	44
Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	5

Statybos data	1973
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Butas bendrabutyje, Buitinė įranga, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Šaldytuvas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Langai su stiklo paketais, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Virtuvės baldai, Pilnai įrengtas, Tvarkinga laiptinė, Laminuota grindų danga, Rami kaiminystė, Mūrinis namas, Viryklė
Butų kiekis aukšte	8

Objekto aprašymas

Parduodamas 2-jų kambarių bendrabučio tipo butas su nuosava virtuve Šiauliuose, Tilžės g. 44. Namas yra mūrinis, 1973 metų statybos. Butas yra 5-me aukšte iš 5-ių. Bendras buto plotas 35,84 kv. m. Butui dar priklauso 15,93 kv. m. bendro naudojimo patalpų. Butas suremontuotas. Sienos dengtos dekoratyviniu tinku ir nudažytos. Grindys kambariuose išklotos laminatas, o koridoriuje ir virtuvėje išklijuota plytelėmis. Pakeisti plastikiniai langai, sumontuoti roletai. Langai į pietvakarių pusę, todėl labai šviesus ir šiltas butas. Sumontuoti virtuvės baldai, įmontuota kriauklė, pastatyta dujinė viryklė su orkaite, garintuvas. Pastatyta skalbimo mašina. Butas parduodamas beveik su visais baldais, bei buitine technika. Įstatytos metalinės šarvo durys. WC bendrose patalpose, bet naudojasi vienas butas. Yra bendro naudojimo balkonas. Renkamos lėšos ir planuojama neužilgo sutvarkyti prausyklos-dušo patalpą. Rakinamos kodine spyna aukšto durys. Suremontuota laiptinė ir koridorius. Labai draugiški ir ramūs kaimynai. Šalia vaikų ugdymo įstaigos, parduotuvės, autobusų stotelės.

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina: 25000 Eurų;
- Adresas: Tilžės g. 44;
- Plotas: 35,84 kv. m;
- Aukštas: 4/5;
- Kambarių sk.: 2;
- Namo tipas: mūrinis;
- Statybos m.: 1973 m;

- Buto šildymo tipas: centrinis.

APIE BUTĄ:

- Įstatyti plastikiniai langai su roletais;
- Sienos dengtos dekoratyviniu tinku ir nudažytos;
- Grindys kambariuose išklotos laminatas, o koridoriuje ir virtuvėje išklajuota plytelėmis;
- Įstatytos metalinės šarvo durys;
- Bute paliekami beveik visi baldai bei buitinė technika;
- Butas suremontuotas ir prižiūrėtas.

LOKALIZACIJA:

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~0.19 km Aukštabalio st.

~0.34 km J. Sondeckio st.

PRADINIS UGDYMAS

~0.36 km Šiaulių "Rasos" pagrindinė mokykla

~0.53 km Šiaulių miesto savivaldybės biudžetinė įstaiga sporto mokykla "Atžalynas"

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

~0.24 km Šiaulių lopšelis-darželis "Varpelis"

~0.35 km Šiaulių lopšelis-darželis "Trys nykštukai"

~0.56 km Šiaulių Aukštabalio pradinė mokykla

VIDURINIS UGDYMAS

~0.69 km Šiaurės Lietuvos kolegija

~0.72 km Šiaulių profesinio rengimo centras

PREKYBOS CENTRAI

~0.05 km Maxima X

~0.45 km IKI - IGNALINA

~0.55 km IKI - DAINAI

~0.79 km Maxima X

MEDICINOS ĮSTAIGOS

~0.21 km Reginos Bugarevičienės odontologijos kabinetas, IĮ

~0.54 km TAVO SVEIKATOS NAMAI, UAB

~0.66 km Tilžės g. bendrosios praktikos gydytojo kabinetas, VŠĮ

Buto pardavimo kaina: 25000 eurų.

Ieškote pigaus 2 kambarių buto Šiaulių mieste?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Kristina Gabrienė

Telefono nr.: +370 657 57 803

El. paštas.: kristina.gabriene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

"Išspręsta problema šiandien, netaps galvos skausmu rytoj". Tokiu posakiu galima apibūdinti vieną iš labiausiai patyrusių "Savas Būstas" darbuotojų - NT Ekspertė Kristina Gabrienė. Tai savo srities profesionalė, klientų itin vertinama už diplomatiškumą ir sugebėjimą rasti abipusiai tinkamą sprendimą.

"Jau daugiau nei dvidešimt metų dirbu nekilnojamojo turto eksperte. Mėgstu ir myliu savo darbą. Turiu sukaupusi didelę patirtį NT rinkos, teisės, vadybos bei derybų srityse. Keliu sau aukščiausius tikslus ir reikalavimus, nuolat tobulinu savo žinias ir dalyvauju daugelyje mokymų ir seminarų. Visuomet stengiuosi darbą atlikti be priekaištų, nes esu atsidavusi savo srities ekspertė. Ieškau individualių sprendimų kiekvienam klientui. Nenumatytomis aplinkybėmis visada vadovaujuosi principu, kad kliento problema privalu spręsti dabar ir čia, neapsunkinant kliento ir nesukeliant jam papildomų rūpesčių.

Mano tikslas - sukurti ilgalaikius ir tvirtus ryšius su visais savo klientais, bei tapti jiems nepamainoma specialiste perkant, parduodant ar nuomojant nekilnojamąjį turtą, bei patenkinti kiekvieno kliento poreikius, kurie pranoktų jų lūkesčius."



Kambarys 13,22 kv. m.



Kambarys 13,22 kv. m.



Kambarys 13,22 kv. m.

