

Unikalioje vietoje šalia miško parduodamas 64,69 arų namų valdos sklypas su vasarnamiu Klaipėdos r., Girininkų k., Vėžaičių g

103 000 EUR



Apie objektą

Vietovė	Klaipėdos raj.
Sklypo plotas	64.69 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vandentiekis	Vietinis vandentiekis
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Vandens telk.	Kita

Kelias	Geros būklės
Vieta	Užmiestyje
Papildoma informacija	Šalia miško, Geras privažiavimas

Objekto aprašymas

Unikalioje vietoje šalia miško parduodamas 64,69 arų namų valdos sklypas su vasarnamiu Klaipėdos r., Girininkų k., Vėžaičių g. Sklypas taisyklingos stačiakampio formos, suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Yra atvesta elektra į sklypą. Išlyginta sklypo žemė, pasodinta vejinė žolė, iškastas 10 arų prūdas, 4 metrų gylio. Sklype pastatytas 30 kv. m modulinis namelis su termo medienos apdaila ir 33 kv.m terasa su 5 kv.m pergola. Sudėti plastikiniai langai, namo sienos šiltintos 15 cm vata, o lubos ir grindys - 20 cm. Išvedžiota elektros instaliacija, vanduo ir nuotekos. Padaryta vieta krosnei/židiniui, numatyta vieta kondicionieriui pajungti. Yra ekonomiškąs grindinis infraraudonųjų spindulių šildymas.

Šio unikalios sklypo vieta siūlo ne tik vietą gyventi, bet ir gyvenimo būdą, panardintą į gamtos grožį. Įsivaizduokite, kaip atsibundate žvelgdami į savo privatų prūdą, gurkšnodami rytinę kavą ant savo medinės terasos ir vakarus leisdami prie šilto, jaukaus židinio. Erdvus sklypas suteikia daug vietos sodininkystei, lauko veiklai ar net gyvenamosios erdvės išplėtimui papildomais pastatais ar kraštovaizdžio elementais.

Klaipėdos miestas yra vos už 30 km, todėl jis pakankamai arti kasdienėms kelionėms, tačiau pakankamai toli, kad suteiktų ramų prieglobstį nuo miesto gyvenimo.

Nepraleiskite progos įsikurti savo svajonių namus gamtos apsuptyje, kur galėsite pabėgti nuo miesto šurmulio ir mėgautis ramybe. Šis išskirtinis sklypas puikiai tiks namo statybai, galima statyti vienbutį arba dvibutį namą. Patogus privažiavimas prie sklypo. Kursuoja autobusai. Parduodamas kartu su moduliniu namu. Yra galimybė įsigyti objektą išsimokėtinai.

.....
Puiki vieta Klaipėdos rajone! Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisieki!

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2021032
NT ekspertė Eimantė Žiaušytė
Mob. +370-655-23554
El. paštas: eimante.ziausyte@savasbustas.lt

.....
Pardavimo kaina: 103 000 eurų. **Galima pirkti išsimokėtinai. Pirkėjui netaikomas komisinis mokestis!**

.....
Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus? Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

.....
NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE — NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
www.savasbustas.lt

.....
Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo — gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo — maloniai kviečiame susisiekti.



Eimantė Žiaušytė

Telefono nr.: +370 655 23 554

El. paštas.: eimante.ziausyte@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Klaipėdos filialas

Mėgstu padėti žmonėms, todėl renkuosi dirbti klientų aptarnavimo srityje. Šiuo metu mano profesinė siekiamybė - įvykdyti sėkmingus turto pirkimo-pardavimo sandorius ir išlaikyti pusiausvyrą tarp laimingo pardavėjo ir patenkintų klientų. Man svarbu, kad sandoris būtų kuo paprastesnis ir sklandesnis visoms jo pusėms. Mane žavi brokerio darbo dinamika, o nenuspėjamos ir sudėtingos situacijos tampa tobulėjimą skatinančiais iššūkiais. Jau įsitikinau, kad darnioje NT ekspertų komandoje neišsprendžiamų situacijų nebūna. Kartu mes galinga jėga, galinti siekti geresnių rezultatų ir ne tik patenkinti, bet ir viršyti klientų lūkesčius.



