

Parduodama nuošali sodyba su 2,29 ha bendro ploto sklypais Kelmės r., Suvartuvos k.

15 000 EUR



Sodyba su 0,27 ha posodybiniu sklypu bei 2,02 ha žemės ūkio paskirties sklypu Kelmės r., Suvartuvos k.



Apie objektą

Tipas	Sodyba
Vietovė	Kelmės raj.
Pastato tipas	Rąstinis
Užbaigtumas	Reikia remontuoti
Objekto būklė	Renovuotinas
Bendras plotas	46.27 m ²
Sklypo plotas	2.29 a
Namo aukštų sk.	1

Kambarių sk.	2
Statybos data	1896
Langai	Mediniai
Vandentiekis	Vietinis vandentiekis
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Žemės paskirtis	Namų valda, Žemės ūkio veiklai
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Šildymas	Kietu kuru
Papildoma informacija	Boileris, Elektra, Vanduo, Šulinys, Šalia miško, Ūkinis pastatas

Objekto aprašymas

Parduodama nuošali sodyba su 2,29 ha bendro ploto sklypais, Kelmės r. Suvartuvos k. Suformuotas 27 arų posodybinis (namų valdos) sklypas, kuriame yra 46,27 kv. m bendro ploto rąstinis namas. Name 2 kambariai, virtuvė, vonios kambarys. Įvesta elektra ir vanduo, kuris tiekiamas iš šulinio hidroforo pagalba, šildomas boileriu. Namas šildomas kieto kuro krosnimi. Sodyboje yra sandėliukas, daržinė. Kieme daug brandžių medžių, kurie suteikia pavėsj bei jaukumą.

Aplink sodybą yra 2,02 ha žemės ūkio paskirties sklypas, naudmenų našumo balas – 31. Sodyba įsikūrusi šalia kelio Kelmė-Šiauliai, nuo kurio 250 metrų keliukas iki pačios sodybos. Nuošali vieta, vienkiemis. Puiki vieta norintiems įsikurti namus gamtos apsuptyje arba vystyti verslą. Kaina: 15 000 eurų.

Sertifikuota NT brokerė Danutė Mažeikienė
Sertifikato Nr. 2019003
Mob. (8 – 657) 53 039
El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Suvartuvos k. 3, Kelmės r.;
- Plotas: 46,27 kv. m;
- Kambarių sk.: 2;
- Namo tipas: rąstinis;
- Statybos m.: 1896 m;
- Sklypo plotas: 0,27 ha namų valda ir 2,02 ha žemės ūkio paskirties sklypas.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra;
- Šildymas: krosninis;
- Vietinis vandentiekis: šulinys .

PRIVALUMAI:

- Nuošali vieta;
- Erdvus sklypas;
- Patogus susisiekimas;
- Suformuotas namų valdos sklypas.

LOKALIZACIJA:

~27,0 km Šiauliai;

~10,0 km Kelmė;

Ieškote nuošalios sodybos savo poilsiui arba verslui?

Kviečiame apžiūrėti sodybą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Danutė Mažeikienė

Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai patenkinti klientus.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punktualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 20 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau septynerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.



