

## Prienų rajone, Žvyrynų k., parduodami 2 žemės ūkio paskirties sklypai, bendras plotas 6,43 ha.

25 000 EUR

Prienų rajone parduodami 2 žemės ūkio paskirties sklypais



### Apie objektą

Žemės paskirtis	Žemės ūkiui
Sklypo plotas	643 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Detalus planas	Nėra
Vandentiekis	Nėra

Kanalizacija	Nėra
Vandens telk.	Kita
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Užmiestyje
Papildoma informacija	Asfaltuotas privažiavimas, Šalia miško, Miesto transportas, Geodeziniai matavimai, Geras privažiavimas, Be pastatų, Šalia visos komunikacijos, Nėra pastatų

## Objekto aprašymas

Prienuj rajone, Žvyrynų k., parduodami 2 žemės ūkio paskirties sklypai. Abu sklypai po 3,2 ha., bendras jų plotas 6,43 ha. Vienas iš jų ribojasi su mišku ir asfaltuotu keliu, kitas su asfaltuotu keliu. Atlikti kadastriniai matavimai. Tinkami vystyti žemės ūkį ar įsikurti sodybą. Keli kilometrai iki Harmony Parko. Puikus susisiekimas su Prienuj miestu, tik 12 km. Norintiems įsigyti šiuos sklypus, siūlome įsigyti šalimais parduodamą visą 12 ha., žemės sklypą su pastatais, pirtimis ir išvystytu šilauogių ir slyvų ūkiu. Perkant visą sodybą su 12 ha., kaina: 350 000 eurų. Su rimtu pirkėju kaina derinama!

### BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypai: 2 žemės ūkio paskirties sklypai;
- Plotai: 3,2 ha ir 3,2 ha;
- Bendras plotas: 6,43 ha;
- Atlikti kadastriniai matavimai;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Puikus susisiekimas su Prienuj miestu;
- Tinka įsikurti sodybą arba vystyti žemės ūkį;

- Galimybė įsigyti 12 ha., žemės sklypą su pastatais ir išvystytu šilauogių ūkiu.

### LOKALIZACIJA:

- 4 km iki Balbieriškio;
- 12 km iki Prienuj;
- 25 km iki Alytaus;
- 40 km iki Kauno.

Kaina: 25 000 eurų.

Ieškote sklypų vystyti žemės ūkiui?

Kviečiame atvykti apžiūrai tik iš anksto susitarus su NT atstove Gintare Pavilionienė.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime! Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.



**Gintarė Pavilionienė**

Telefono nr.: +370 658 00 756

El. paštas.: [gintare.paviloniene@savusbustas.lt](mailto:gintare.paviloniene@savusbustas.lt)

**NT "Savas būstas" Kauno filialas**

Nesvarbu, kad Lietuvoje yra daug Nekilnojamo Turto brokerių, bet surasti klientui patikimą ir atsakingą yra tikrai nelengva. Man patinka padėti žmonėms, kurie susiduria su įvairiomis NT problemomis parduodant savo turtą, stengiuosi išspręsti visas iškilusias klientų problemas ir nuoširdžiai jiems padėti. Esu atsakinga ir reikli savo darbo srityje, todėl mano tikslas, kad klientai su kuriais dirbu mane prisimintų ir rekomenduotų savo pažįstamiems ir ateityje klientų ratas būtų labai didelis.

□



