

**Parduodamas tvarkingas, su visais baldais ir buitine technika, 1 kambario butas, Laižuvos g. 10, Akmenė, Akmenės r.**

**16 900 EUR**



## Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	35.53 m <sup>2</sup>
Aukštas	4
Miestas	Akmenės raj.
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas

Namo nr.	10
Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1976 m.
Pastato rekonstrukcijos data	2015 m.
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	5.56 m <sup>2</sup>
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Kodinė laiptinės spyna, Šaldytuvas, Įstiklintas balkonas, Baldai, Butas palėpėje, Sandeliukas, Virtuvės baldai, Naujas vamzdynas, Tvarkinga laiptinė, Rūsys, Laminuota grindų danga, Rami kaiminystė, Mūrinis namas
Butų kiekis aukšte	3

## Objekto aprašymas

Parduodamas tvarkingas, su visais baldais ir buitine technika 1 kambario butas Laižuvos g. 10, Akmenėje, Akmenės r. Mūrinis namas, pastatytas 1976 metais, o 2015 metais renovuotas. 4 aukštas iš 5. Vidurinis. Bendras buto plotas 35,53 kv./m. Butui priklauso 5,56 kv./m. rūsys. Parduodamas su visais baldais ir buitine technika. Plastikiniai langai. Tvarkingas. Pakeistas vamzdynas. Pakeisti naujai radiatoriai. Maži mokesčiai už šildymą. Vonioje ir WC kartu. Vonioje sienos išklotos keramikinėmis plytelėmis. Naujas gyvatukas. Įstiklintas didelis balkonas. Šarvo durys. Laiptinėje pakeisti plastikiniai langai. Koduotos laiptinės durys. Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė. Butas yra centrinėje miesto dalyje. Arti prekybos centrai, šalia vaikų ugdymo įstaigos, poliklinika, kultūros centras, bažnyčia. Puiki, rami vieta gyvenimui arba investicijai. Pardavimo kaina: **16900 Eur.**

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: [www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

### PATALPŲ PLOTAS:

- Kambarys 18, 91kv./m.
- Virtuvė 7,85 kv./m.
- Koridorius 4,57 kv./m.

- Vonia ir WC kartu 3,02 kv./m.
- Sandėliukas 1,18 kv./m.

#### APIE BUTĄ:

- Plastikiniai langai.
- Įstiklintas balkonas.
- Tvarkingas.
- Nauji radiatoriai.
- Paliekami visi baldai ir buitinė technika.
- Vonia ir WC kartu.
- Sandėliukas, kuriame galima įsirengti drabužinę.
- Šarvo durys.

#### APIE NAMĄ:

- Mūrinis namas, pastatytas 1976 metais, o 2015 metais renovuotas.
- Tvarkinga laiptinė.
- Laiptinėje plastikiniai langai.
- Naujos pašto dėžutės.
- Erđvi automobilių stovėjimo aikštelė.

#### LOKALIZACIJA:

- 0.23 km atstumas iki centro.

#### AUTOBUSŲ STOTELĖS

- 0.06 km Akmenė.
- 0.88 km Pušynas.
- 1.79 km Kepurlaukiai.
- 2.38 km Dabikinėlė.

#### UGDYMAS

- 0.07 km Akmenės rajono savivaldybės Akmenės gimnazija.
- 0,45 km lopšelis - darželis "Gintarėlis".
- 0.63 km Akmenės rajono Dabikinės specialioji mokykla.

#### PREKYBOS CENTRAI

- 0.72 km Norfa XL.
- 0,23 km Grūstė.

#### LIGONINĖS, POLIKLINIKOS IR AMBULATORIJOS

- 0.78 km Akmenės poliklinika.

Pardavimo kaina: **16900 Eur.**

Ieškote tvarkingo 1 kambario buto Akmenės rajone?  
Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

***Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!***

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME  
SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.  
[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)



**Inga Rapolienė**

Telefono nr.: +370 657 78 059

El. paštas.: [inga.rapoliene@savasbustas.lt](mailto:inga.rapoliene@savasbustas.lt)

**NT "Savas būstas" Šiaulių filialas**

Mūsų darbe labai svarbios savybės yra atsakingumas, pareigingumas ir punctualumas. Ne ką mažiau svarbus yra ramus ir šaltas protas, visgi priimami sprendimai privalo būti pasverti ir logiški, reikia gebėti atsakingai ir šaltu protu įvertinti ir matyti nekilnojamojo turto investicinės grąžos potencialą.

"Esu Inga Rapolienė. NT Savas būstas bendrovėje jau 11-uolika metų. Visas savo turimas ir naujai įgyjamas žinias ir patirtį pritaikau NT srityje. Pats didžiausias pasiekimas ir laimė, kai gali išspręsti klientų susidariusias problemas ir patenkinti jų lūkesčius. Pagrindinės taisyklės, kuriomis vadovaujuosi savo darbe - įsiklausymas į kiekvieno kliento poreikius bei norus ir geriausio sprendimo paieška. Grįžtamasis ryšys, ilgalaikių santykių sukūrimas, rekomendacijos yra didžiausias įrodymas, kad dirbu sėkmingai.

Darbe vadovaujuosi Steve'o Jobso žodžiais: „Vienintelis būdas gerai dirbti, tai – dirbti mėgstamą darbą.“



Kambarys 18,91 kv. m.



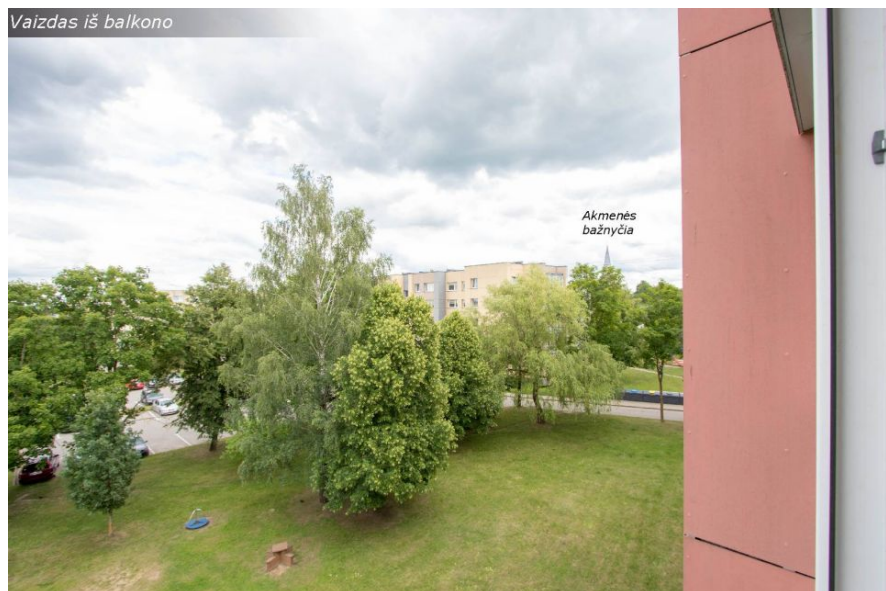
Kambarys 18,91 kv. m.



Istiklintas balkonas



Vaizds iš balkono



Akmenės  
bažnyčia

Vaizdas iš balkono



Kambarys 18,91 kv. m.

