

Ramioje vietoje parduodamas 1 kambarių butas Šiauliuose, Kviečių g. 6.

38 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	35.65 m ²
Aukštas	3
Miestas	Šiauliai
Mikrorajonas	Gytariai

Objekto būklė	Renovuotinas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	6
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1993
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Balkonas, Tamsusis kambarys, Vonia, Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Internetas, Kabelinė televizija, Įstiklintas balkonas, Langai su stiklo paketais, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Sandeliukas, Virtuvės baldai, Miesto transportas, Reikia remonto, Tvarkinga laiptinė, Rūsysis, Vieta automobiliui, Laminuota grindų danga, Rami kaiminystė, Domofonas, Kabelinė televizija, Rūsysis, Viryklė

Objekto aprašymas

Ramioje vietoje parduodamas 1 kambarių butas Šiauliuose, Kviečių g. 6. Buto aukštas 3 iš 5. Bendras buto plotas 35,65 kv. m. Nuo kambario gipskartonio siena atskirta papildoma erdvė (įregistruota buto plane). Buto langai į ramią (pietryčių) namo pusę. Butas vidurinis, šviesus ir šiltas. Plastikiniai buto langai bei įstiklintas balkonas. Kambaryje pakeistas radiatorius. Bute įrengtas domofonas (telefonspynė). Butui reikalingas remontas. Butui priklauso erdvus 7,44 kv. m. rūšys. Sutvarkyta ir prižiūrima laiptinė, pakeistos pašto dėžutės, plastikiniai langai. Namą prižiūri bendrija. Išpuoselėta namo aplinka. Ypač rami vieta, nėra automobilių triukšmo, buto langai į žaliąją erdvę, priešais nėra kitų daugiabučių. Netoliese miesto autobusų stotelės, Gytarių stadionas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina: 38 000 eurų;
- Adresas: Kviečių g. 6, Šiauliai;
- Plotas: 35,65 kv. m;
- Aukštas: 3 iš 5;
- Kambarių sk.: 1;
- Namų tipas: Blokinis, naujesnės 1993 m. statybos;
- Visi buto langai plastikiniai, taip pat ir įstiklintas balkonas;
- Buto langai į šiltą, pietryčių pusę;
- Butui reikalingas remontas.

PATALPŲ PLOTAS:

- Kambarys: 12,53 kv. m., nuo kambario atskirta patalpa 4,03 kv. m., viso: 16,56 kv. m;
- Virtuvė: 8,58 kv. m;
- Prieškambaris: 7,36 kv. m;
- Vonios kambarys: 2,12 kv. m;
- WC: 1,03 kv. m;
- Rūsys: 7,44 kv. m.

Ieškote 1 kambarių buto pietinėje miesto dalyje, ramioje vietoje?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?

Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME
SKUBIAI PARDUOTI.**

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Edvinas Korsakas

Telefono nr.: +370 679 22 616

El. paštas.: edvinas.korsakas@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ne veltui žmogus turi vieną liežuvį ir dvi ausis tam, kad mažiau šnekėtų ir daugiau įsiklausytų. "Savas Būstas" nekilnojamojo turto ekspertas Edvinas Korsakas kolegų yra vertinamas už tai, kad galbūt mažai kalba, bet daug pasako. Tai itin svarbi asmeninė savybė bendraujant su klientais, kuomet reikia ne tuščių žodžių, o protingų konsultacijų ir pagrįstų sprendimų. Visgi dirbame su didelės vertės klientų nekilnojamoju turto ir klaidų čia negali būti.

Tai žmogus, kuris vykdydamas tiesiogines savo pareigas dar ir gilinasi į LR įstatymų aktus, yra atsakingas už naujausių technologijų (filmavimai, fotografavimas iš drono bei 3D panoramos) pritaikymą visos komandos darbe, prižiūri nekilnojamojo turto remonto procesus, tad puikiai išmano visus techninius nekilnojamojo turto dalykus.

"Jei po mano suteiktų paslaugų ir surasto pirkėjo bei įvykusio sėkmingo sandorio klientui atrodys, kad brokerio darbas yra daugiau nei lengvas, priimsiu tai kaip komplimentą, jog atliktas sandoris nesukėlė papildomų rūpesčių ir streso. Tai yra mūsų kasdieninio darbo siekiamybė."



Īstā baltā balkona



Vaizdas ģā balkono



Vaizdas ģā balkono

