

Gera kaina! Ramioje vietoje parduodamas karkasinis sodo namas SB "Svarainis" Žiedų g. 4, Gervėnų k., Šiaulių r.

18 900 EUR



Apie objektą

Tipas	Sodo namas
Įrengimas	Įrengtas
Vandens telkinys	Yra
Papildoma informacija	Vieta automobiliui, Rūsysis, Elektra, Terasa
Objekto būklė	Tvarkingas
Bendras plotas	73.78 m ²
Sklypo plotas	6 a
Statybos data	2011 m.

Pastato tipas	Karkasinis
Žemės paskirtis	Sodininkų bendrijų
Užbaigtumas	Įrengtas
Langai	Mediniai
Išorės apdaila	Medinės dailylentės
Vandentiekis	Sezoninis vanduo
Pamatai	Gelžbetonis
Namo aukštų sk.	1
Kambarių sk.	3
Perdanga	Gelžbetonis
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Asfaltuotas
Papildoma informacija	Asfaltuotas privažiavimas, Elektra, Vanduo, Rūsys, Geras privažiavimas

Objekto aprašymas

Parduodamas sodo namas SB „Svarainis“ Žiedų g. 4, Gervėnų k., Šiaulių r. Pastatytas karkasinis namas, apkaltas medinėmis dailylentėmis. Bendras plotas 73,78 kv. m. Namu 1-ame aukšte yra kambarys, virtuvė ir koridorius. Mansardoje – 2 kambariai. Rūsio plotas 28,98 kv. m. Rūsyje yra galimybė įsirengti WC ar pagalbines patalpas. Rūsio lubų aukštis yra 1,90 m. Langai ir durys medinės. Terasa. Sodo sklypo bendras plotas yra 6 arai. Atlikti kadastriniai matavimai. Komunikacijos: elektra, atvesta sezoninio laistymo vanduo. Šalia sodo bendrijos yra autobusų stotelė. Graži, rami vieta. Iki Bubių tvenkinio 450 metrų. Puikus pasirinkimas ieškantiems ramybės ar aktyvaus laisvalaikio praleidimo, norint užsiauginti savo daržovių ar vaisių.

PARDAVIMO KAINA: 18900 Eurų.

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt

PRIVALUMAI:

-Karkasinis sodo namas, 73,78kv.m. bendro ploto;

-6 arų sklypas;

PATALPŲ PLOTAI:

Pirmas aukštas:

-Kambarys 20,04 kv./m.

-Virtuvės patalpa 10,86 kv./m.

-Koridorius 1,69 kv./m.

-Terasa.

Mansarda

-Kambarys 7,50 kv./m.

-Kambarys 4,71 kv./m..

Rūsys

-Pagalbinė patalpos 28,98 kv./m.

SUSISIEKIMAS:

-14.14 km Atstumas iki Šiaulių miesto centro.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

-0.32 km Jovaro sodai.

-0.43 km S/B Svarainis.

-0.50 km S/B Jazminas.

-1.10 km Kriešinės sodai.

-1.96 km Bubių miestelis.

-7 km Aukštelkė.

-8,50 km Kurtuvėnai.

PAGRINDINIS UGDYMAS

-1.97 km Šiaulių rajono Bubių mokykla.

-7 km Šiaulių rajono Dubysos aukštupio mokykla.

Turite klausimų? Nedvejokite, skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

***Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.***

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME
SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Inga Rapolienė

Telefono nr.: +370 657 78 059

El. paštas.: inga.rapoliene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Mūsų darbe labai svarbios savybės yra atsakingumas, pareigingumas ir punctualumas. Ne ką mažiau svarbus yra ramus ir šaltas protas, visgi priimami sprendimai privalo būti pasverti ir logiški. Neveltui "Savas Būstas" nekilnojamojo turto ekspertė Inga Rapolienė dėl aukščiau minėtų savybių praėjusiais 2016 ir 2017 metais gavo apdovanojimą kaip daugiausiai investicinių projektų atlikusi brokerė. Visgi norint gauti tokios nominacijos apdovanojimą reikia gebėti atsakingai ir šaltu protu įvertinti ir matyti nekilnojamojo turto investicinės grąžos potencialą.

"Esu Inga Rapolienė. Pardavimų srityje dirbu jau daugiau nei 18 metų, o NT Savas būstas bendrovėje jau 5-erius metus. Visas savo turimas ir naujai įgyjamas žinias ir patirtį pritaikau NT srityje. Pats didžiausias pasiekimas ir laimė, kai gali išspręsti klientų susidariusias problemas ir patenkinti jų lūkesčius. Pagrindinės taisyklės, kuriomis vadovaujuosi savo darbe - įsiklausymas į kiekvieno kliento poreikius bei norus ir geriausio sprendimo paieška. Grįžtamasis ryšys, ilgalaikių santykių sukūrimas, rekomendacijos yra didžiausias įrodymas, kad dirbu sėkmingai.

Darbe vadovaujuosi Dale Carnegie šūkiu: Aš, pavyzdžiui, dievinu žemuoges su plakta grietinėle, bet žuvims labiau patinka sliškai. Štai kodėl eidamas žvejoti galvoju ne apie tai, ką mėgstu aš, o apie tai, kas patinka žuviai."



Kambarys 20,04 kv. m.



Kambarys 20,04 kv. m.



Kambarys 20,04 kv. m.



Virtuvė10,86 kv. m.



Virtuvė10,86 kv. m.

