

## Parduodamas 11,86 arų namų valdos sklypas naujai besikuriančiame rajone, Šiauliuose, Javų g.

11 800 EUR



### Apie objektą

Vietovė	Šiauliai
Žemės paskirtis	Namų valda
Sklypo plotas	11.86 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vieta	Mieste
Papildoma informacija	Šalia komunikacijos, Nėra pastatų

## Objekto aprašymas

Naujai besikuriančiame rajone parduodamas 11,86 arų sklypas Javų g. 57G, Šiauliuose. Sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas - mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba. Atlikti kadastriniai matavimai. Elektros tinklai yra gretimuose sklypuose. Netoli Gytarių ir Javų g. sankryža. Iki asfaltuotos pagrindinės gatvės 450 m.

Pardavimo kaina: 11 800 Eur.

### BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 11,86 a;
- Naudojimo būdas: mažaaukščių namų statyba;
- Komunikacijos: elektros tinklai gretimuose sklypuose;
- Kadastriniai matavimai: yra;
- Išmatavimai: 34,64 x 38,36 x 33,76 x 35,03 m

### LOKALIZACIJA:

- ~1.10 km Šiaulių "Sandoros" progimnazija;
- ~1.58 km Šiaulių "Romuvos" progimnazija;
- ~1.66 km Šiaulių "Romuvos" gimnazija;
- ~1.18 km Šiaulių lopšelis-darželis "Eglutė";
- ~1.55 km Šiaulių lopšelis-darželis "Žiogelis";
- ~1.42 km Rimi;
- ~1.64 km PC „ Akropolis“;
- ~1.74 km Lidl.

-----  
Turite klausimų? Skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT ekspertė Danutė Mažeikienė

Mob. (8 - 657 ) 53 039

El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt  
-----

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: [www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?  
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME  
SKUBIAI PARDUOTI.**

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.  
[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)



**Danutė Mažeikienė**

Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savusbustas.lt

### **NT "Savas būstas" Šiaulių filialas**

Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai patenkinti klientus.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punktualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 20 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau septynerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.

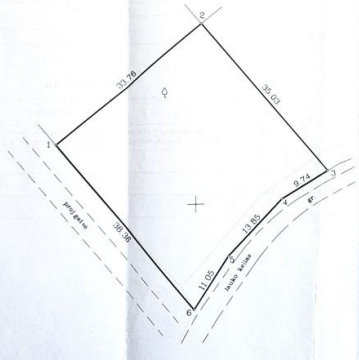




### Sklypo plotas 1186 m<sup>2</sup>

Žemės sklypas nuzymėtas pagal P. Petrauskaitės projektavimo įmonės, supaprastintu tvarka parengta detalų planą, žemės sklypas esančių laisvų g. 57 formavimui patvirtintą Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2005 m. spalio 20 d. Nr. T-377

X=5109.00  
Y=4400.00



1  
2  
3  
4  
5  
6

UAB "KINJA"  
S. Jankausko g. 10, Šiaulių miesto savivaldybės administracijos  
viešasis biuras ar aukštoji  
techninė mokykla  
tel. 8 41 200 100  
*D. D. D.*

