

## Parduodamas tvarkingas 3-jų kambarių butas Kniaudiškių g. 49, Panevėžyje

58 500 EUR



### Apie objektą

Kambarių sk.	3
Bendras plotas	64.3 m <sup>2</sup>
Aukštas	5
Miestas	Panevėžys
Mikrorajonas	Kniaudiškiai
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	49

Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1984
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Buitinė įranga, Balkonas, Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Skalbimo mašina, Įstiklintas balkonas, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Nepirmas aukštas, Miesto transportas, Tvarkinga laiptinė, Rūsysis, Rami kaimynystė, Domofonas, Tvarkingas, Didelis balkonas, Rūsysis
Butų kiekis aukšte	3

## Objekto aprašymas

Parduodamas 3-jų kambarių butas Kniaudiškių g. 49, Panevėžyje. Bendras buto plotas 64,30 kv. m. 5-as aukštas iš 5-ių. Butas tvarkingas, patogus išplanavimas, nepereinami ir edvūs kambariai. Yra įstiklintas balkonas. Didelė virtuvė – 9,49 kv. m. Atskiras vonios ir WC kambarys. Parduodamas su baldais ir buitine technika. Butui priklauso 2,59 kv. m rūšys. Atnaujinama namo laiptinė: kodinė laiptinės spyna (telefonspynė), įstatyti plastikiniai langai, naujos pašto dėžutės. Atnaujintas namo fasadas. Rami kaimynystė. Prižiūrima namo aplinka. Aplink daug žalios zonos, vaikų žaidimo aikštelių.

Norite apžiūrėti? Susisiekite:

Sandra Samulionienė

NT Savas būstas brokerė / Anykščių g. 5, Panevėžys

Tel. nr. +370 667 19 797

el.paštas: sandra.samulioniene@savasbustas.lt

### BENDRA BUTO INFORMACIJA:

-Bendras plotas: 64,30 kv. m;

-Aukštas: 5/5;

-Kambarių sk.: 3;

-Namo tipas: blokinis;

- Statybos m.: 1984 m.

### PATALPŲ PLOTAI:

- Virtuvė: 9,49 kv. m;

- Svetainė: 17,19 kv. m;

- Miegamasis: 13,88 kv. m;
- Darbo kambarys: 10,87 kv. m;
- Vonios kambarys: 2,04 kv. m;
- WC: 1,01 kv. m;
- Koridorius: 9,82 kv. m.

#### PRADINIS UGDYMAS:

- ~0.25 km Panevėžio "Minties" gimnazija;
- ~0.33 km Panevėžio "Ažuolo" pagrindinė mokykla;
- ~0.48 km Panevėžio "Šaltinio" pagrindinė mokykla.

#### IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

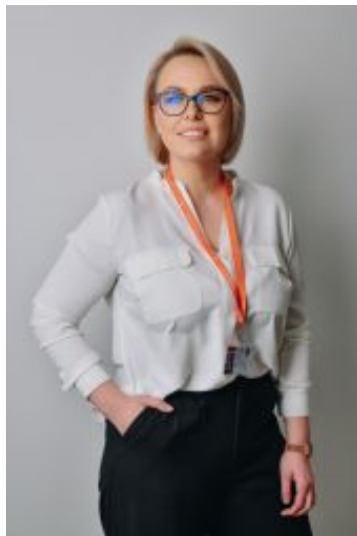
- ~0.13 km Panevėžio lopšelis/darželis "Puriena";
- ~0.29 km Panevėžio lopšelis/darželis "Vyturėlis";
- ~0.43 km Panevėžio lopšelis/darželis "Diemedis";
- ~0.72 km Panevėžio lopšelis/darželis "Aušra".

#### PREKYBOS CENTRAI:

- ~0.31 km Norfa XL;
- ~0.39 km IKI - ŠERMUTAS;
- ~0.61 km Norfa XL;
- ~0.62 km Maxima XX.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE — NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.  
[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo — gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl neprikaištingo būsto fotografavimo — maloniai kviečiame susisiekti.



**Sandra Samulionienė**

Telefono nr.: +370 667 19 797

El. paštas.: [sandra.samulioniene@savusbustas.lt](mailto:sandra.samulioniene@savusbustas.lt)

**NT "Savas būstas" Panevėžio filialas**

Vos išgirdę nekilnojamo turto terminą mintyse piešiame gyvenamojo būsto vaizdinį, o vėliau prieš akis iškyla komercinės patalpos, sklypai, kitokie objektai. Nekilnojamas turtas – neatsiejama kiekvieno žmogaus gyvenimo dalis, tačiau retas randame laiko išsamiai domėtis NT rinka, sekti naujienas. Štai kodėl tapau NT brokere. Man įdomu sekti NT pokyčius, o sukauptas žinias panaudoti dirbant Jums. Stengiuosi nuoširdžiai padėti, profesionaliai konsultuoti, kad gautumėte kokybišką paslaugą ir prisimintumėte mane geru žodžiu. Bendravimas man teikia didžiulį malonumą, o rasti geriausi sprendimai – motyvuoja.





