

**Gera kaina!!! Ramioje vietoje, prie beržyno parduodamas 3 kambarių butas Respublikos g. 27, N. Akmenėje, Akmenės r.**

**22 000 EUR**



## Apie objektą

Kambarių sk.	3
Bendras plotas	61.2 m <sup>2</sup>
Aukštas	3
Miestas	Akmenės raj.
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Reikia remonto

Namo nr.	27
Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1980 m.
Sienos	Blokinė
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Metalinės
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Balkonas, Tualetas ir vonia atskirai, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Virtuvės baldai, Tvarkinga laiptinė, Rūsysis, Rami kaiminystė
Butų kiekis aukšte	3

## Objekto aprašymas

Ramioje vietoje, prie beržyno parduodamas 3 kambarių butas, Respublikos g. 27, N. Akmenėje, Akmenės r. Blokinis namas, pastatytas 1980 metais. Bendras buto plotas 61,20 kv./m. 3 aukštas iš 5. Plastikiniai langai. Tvarkingas, tačiau reikalingas remontas. 2 erdvūs balkonai. Vidurinis. Butas šildymo sezonu labai šiltas. Vonias ir WC atskirai. Tvarkinga namo laiptinė, laiptinėje plastikiniai langai. Kokybiškos metalinės laiptinės durys. Namas atokiau gatvės, labai gražioje vietoje – prie beržyno. Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė. Šalia vaikų ugdymo įstaigos, prekybos centrai, baseinas. **Kaina: 22000 Eur.**

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: [www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

### PATALPŲ PLOTAS:

- Kambarys 17,07 kv./m.
- Kambarys 14,03 kv./m.
- Kambarys 14,01kv./m.
- Virtuvė 6,75 kv./m.
- Koridorius 6,19 kv./m.
- Vonia 2,05 kv./m.
- WC 1,10 kv./m.

### APIE BUTĄ:

- Plastikiniai langai.
- 2 balkonai.
- Virtuvės baldai.
- Vidurinis.
- Trečias aukštas.

### APIE NAMĄ:

- Blokiniis namas, pastatytas 1980 metais.
- Tvarkinga laiptinė.
- Laiptinėje plastikiniai langai.
- Atokiau gatvės.
- Gražioje vietoje.

#### LOKALIZACIJA:

##### AUTOBUSŲ STOTELĖS

- 0.49 km N.Akmenė.
- 0.54 km Naujosios Akmenės autobusų stotis.
- 0.55 km Naujoji Akmenė AS.
- 0.76 km Ramučių mikr.

##### PRADINIS UGDYMAS

- 0.14 km Naujosios Akmenės "Saulėtekio" pagrindinė mokykla.
- 0.43 km Akmenės rajono sporto centras.
- 0.80 km Naujosios Akmenės Ramučių gimnazija.
- 0.81 km Akmenės rajono savivaldybės suaugusiųjų mokymo centras.

##### IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- 0.15 km Naujosios Akmenės vaikų lopšelis-darželis "Žvaigždutė".
- 0.31 km Naujosios Akmenės vaikų lopšelis-darželis "Atžalynas".
- 0.66 km Naujosios Akmenės mokykla-darželis "Buratinas".

##### PREKYBOS CENTRAI

- 0.37 km Norfa XL.
- 0.44 km Maxima X.
- 0.67 km Maxima X.

##### LIGONINĖS, POLIKLINIKOS IR AMBULATORIJOS

- 0.64 km Naujosios Akmenės poliklinika.
- 0.64 km Naujosios Akmenės ligoninė, VŠĮ.

Ieškote erdvaus 3 kambarių buto trečiame aukšte, N. Akmenėje?  
Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?

Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME  
SKUBIAI PARDUOTI.**

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)



### **Inga Rapolienė**

Telefono nr.: +370 657 78 059

El. paštas.: [inga.rapoliene@savusbustas.lt](mailto:inga.rapoliene@savusbustas.lt)

#### **NT "Savas būstas" Šiaulių filialas**

Mūsų darbe labai svarbios savybės yra atsakingumas, pareigingumas ir punctualumas. Ne ką mažiau svarbus yra ramus ir šaltas protas, visgi priimami sprendimai privalo būti pasverti ir logiški. Neveltui "Savas Būstas" nekilnojamojo turto ekspertė Inga Rapolienė dėl aukščiau minėtų savybių praėjusiais 2016 ir 2017 metais gavo apdovanojimą kaip daugiausiai investicinių projektų atlikusi brokerė. Visgi norint gauti tokios nominacijos apdovanojimą reikia gebėti atsakingai ir šaltu protu įvertinti ir matyti nekilnojamojo turto investicinės grąžos potencialą.

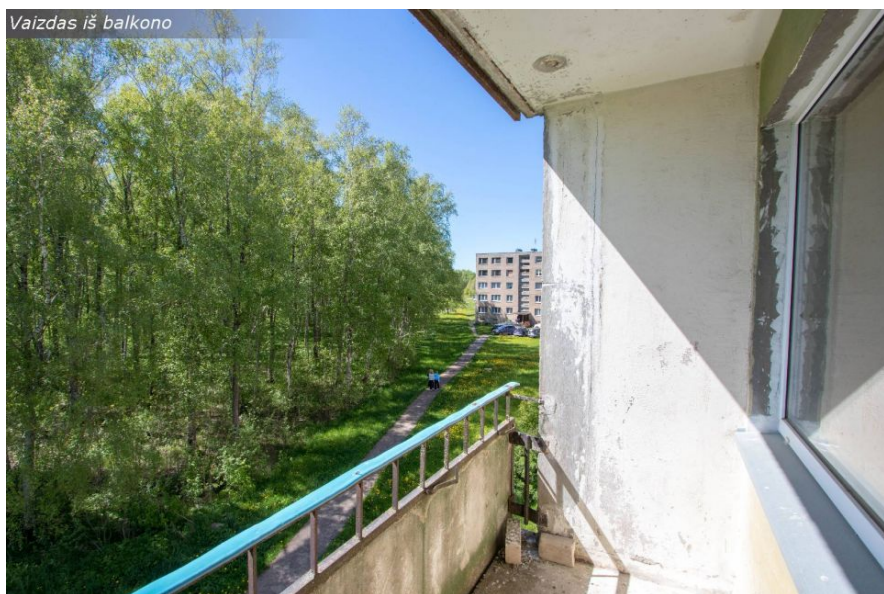
"Esu Inga Rapolienė. Pardavimų srityje dirbu jau daugiau nei 18 metų, o NT Savas būstas bendrovėje jau 5-erius metus. Visas savo turimas ir naujai įgyjamas žinias ir patirtį pritaikau NT srityje. Pats didžiausias pasiekimas ir laimė, kai gali išspręsti klientų susidariusias problemas ir patenkinti jų lūkesčius. Pagrindinės taisyklės, kuriomis vadovaujuosi savo darbe - įsiklausymas į kiekvieno kliento poreikius bei norus ir geriausio sprendimo paieška. Grįžtamasis ryšys, ilgalaikių santykių sukūrimas, rekomendacijos yra didžiausias įrodymas, kad dirbu sėkmingai.

Darbe vadovaujuosi Dale Carnegie šūkiu: Aš, pavyzdžiui, dievinu žemuoges su plakta grietinėle, bet žuvims labiau patinka sliškai. Štai kodėl eidamas žvejoti galvoju ne apie tai, ką mėgstu aš, o apie tai, kas patinka žuviai."

Kambarys 14,01 kv. m.



Vaizdas iš balkono



Kambarys 14,01 kv. m.



Kambarys 17,07 kv. m.



Kambarys 17,07 kv. m.



Kambarys 14,03 kv. m.

