

Parduodamas 2017 metų statybos namas Žvaigždžių g., Radikių k., Kauno r.

195 000 EUR

Svetainė su virtuve 33,19 kv.m.



Apie objektą

Bendras plotas	119 m ²
Sklypo plotas	7.17 a
Užbaigtumas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Tvarkingas

Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Kauno raj.
Dujos	Yra
Namo aukštų sk.	2
Kambarių sk.	3
Statybos data	2017
Langai	Plastikiniai
Išorės apdaila	Dekoratyvinis tinkas
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Pamatai	Betonas
Sienos	Mūrinės
Stogas	Šlaitinis
Stogo danga	Metalas
Perdanga	Gelžbetonis
Žemės paskirtis	Sodininkų bendrijų
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Viryklė	Elektrinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Vandens telk.	Tvenkinys
Kelias	Vidutinės būklės
Vieta	Užmiestyje
Šildymas	Kombinuotas
Papildoma informacija	Buitinė įranga, Tamsusis kambarys, Garažas, Visuomeninis transportas, Boileris, Dušas, Vonia, Šarvuotos durys, Signalizacija, Virtuvė, Šaldytuvas, Internetas, Kabelinė televizija, Skalavimo mašina, Parketas, Langai su stiklo paketais, Baldai, Elektra 3x380V, Vanduo, Dujos, Sieninė spinta, Sandėliukas, Virtuvės baldai, Šildomos grindys, Šalia miško, Miesto transportas, Aptverta teritorija, Geodeziniai matavimai, Plastikiniai langai, Automatiniai garažo vartai, Vandens telkinys, Geras privažiavimas, Indaplovė

Objekto aprašymas

RADIKIŲ KAIME PARDUODAMAS 2017 METŲ STATYBOS ĮRENGTAS NAMAS!

Parduodamas 2017 metų statybos namas Žvaigždžių g., Radikių k., Kauno r. Namas 2 aukštų, mūrinis, išorės apdaila struktūrinis tinkas, stogas metalinis, pamatai betoniniai, perdangos gelžbetonio. Bendras namo plotas – 119 kv. m., kuris yra 7,17 arų sklype, atlikti kadastriniai matavimai. Visas namas apšildytas, komunikacijos: elektra trifazė, vanduo miesto, nuotekos vietinės. Name yra 3 kambariai, erdvi svetainė su

virtuve, pro kurios langus atsiveria vaizdas į pušynėlį, taip pat yra vonios su WC patalpa, didelis garažas, sandėliukas, katilinė. Namų langai plastikiniai, durys medinės, lauko šarvuotos. Apšildomas dujomis arba kieto kuro pečiumi, pirmame aukšte išvedžiotas grindinis šildymas, antrame radiatoriai. Vidaus sienos dažytos, grindys parketlentės, laiptai mediniai, vonios patalpoje sudėtos plytelės. Garažas didelis, šildomas, įmontuoti automatiniai vartai. Sklypas apsodintas veja, galimybė įsirengti terasą. Žiemą neturėsite problemų dėl sniego, nes kelias yra valomas. Vaikus į mokyklą vežioja mokyklinis autobusiukas. Iki autobusų stotelės apie 600 metrų. Įrengti nauji dviračių takai iki Kauno miesto. Numatytas gatvės asfaltavimas, šiuo metu žvirkeliu teks važiuoti apie 600 metrų. Graži vieta, tik už 200 metrų yra tvenkinys, kuriame galėsite maudytis ir žvejoti, šalia nuostabus pušynėlis, kurį matysite pro namų langus. Radikių kaimas patogioje vietoje, yra keli išvažiavimai į Kauno miestą. Šis pasiūlymas tinkantis jaunoms šeimoms, kurie gali įsigyti gyvenamą namą su subsidija. Jeigu ieškote namo, netoli Kauno miesto, šis pasiūlymas tinkamas jums!

Su rimtu pirkėju kaina derinama!

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas- Žvaigždžių g. 39, Radikių k., Kauno r;

Statybos metai- 2017 m.;

Sklypo plotas- 7,17 arai;

Bendras plotas- 119 kv. m.;

Aukštų sk.- 2;

Kambarių sk.- 3;

Įrengimas: pilna apdaila.;

Su baldais, bei buitine technika.

Namas – pastatytas iš blokelių.;

Namų stogas – metalas.;

Namų išorės apdaila – struktūrinis tinkas;

Langai – plastikiniai.;

Durys – kambariuose medinės, lauko šarvuotos.;

Lubos – gipsas;

Sienos - dažytos ir tapetuotos.;

Grindys - parketlentės, vonios su WC patalpoje plytelės;

Laiptai - mediniai.;

Signalizacija - įrengta priešgaisrine sistema, judesio davikliais bei langų apsauga.;

Šildymas - dujų katilas ir kieto kuro pečius;

Vanduo – miesto vandentiekis.;

Nuotekos – vietinės.;

Virtuvė – pagal užsakymą montuoti baldai ir buitine technika.

APLINKA, TERITORIJA:

Teritorija - aptverta tvora iš trijų pusių;

Gerbūvis - veja;

Šalia – pušynas ir tvenkinys.

IŠPLANAVIMAS:

1 AUKŠTAS:

Svetainė su virtuve – 33,19 kv. m.

Kambarys – 10,11 kv. m.

Vonios su WC patalpa – 6,77 kv. m.

Sandėliukas – 1,77 kv. m.

Koridorius, laiptinė – 5,68 kv. m.

Garažas - 24,93 kv. m.
Katilinė - 4,54 kv. m.

2 AUKŠTAS:

Kambarys -15,74 kv. m.
Kambarys -14,35 kv. m.

Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu metu.

Norite, kad jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?
Skambinkite, mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra intelektinė įmonės "Savas būstas" nuosavybė, jos kopijavimas, savinimasis, platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę. Esame pasirošę bendradarbiauti, tad dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo, maloniai kviečiame susisiekti. Profesionaliai nufotografuoto būsto vertė gali ženkliai pakilti.



Gintarė Pavilionienė

Telefono nr.: +370 658 00 756

El. paštas.: gintare.paviloniene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Kauno filialas

Nesvarbu, kad Lietuvoje yra daug Nekilnojamo Turto brokerių, bet surasti klientui patikimą ir atsakingą yra tikrai nelengva. Man patinka padėti žmonėms, kurie susiduria su įvairiomis NT problemomis parduodant savo turtą, stengiuosi išspręsti visas iškilusias klientų problemas ir nuoširdžiai jiems padėti. Esu atsakinga ir reikli savo darbo srityje, todėl mano tikslas, kad klientai su kuriais dirbu mane prisimintų ir rekomenduotų savo pažįstamiems ir ateityje klientų ratas būtų labai didelis.

□

Svetainė su virtuve 33,19 kv.m.



Svetainė su virtuve 33,19 kv.m.



Svetainė su virtuve 33,19 kv.m.



Svetainė su virtuve 33,19 kv.m.



Miegamasis 14,35 kv.m.



Miegamasis 14,35 kv.m.

