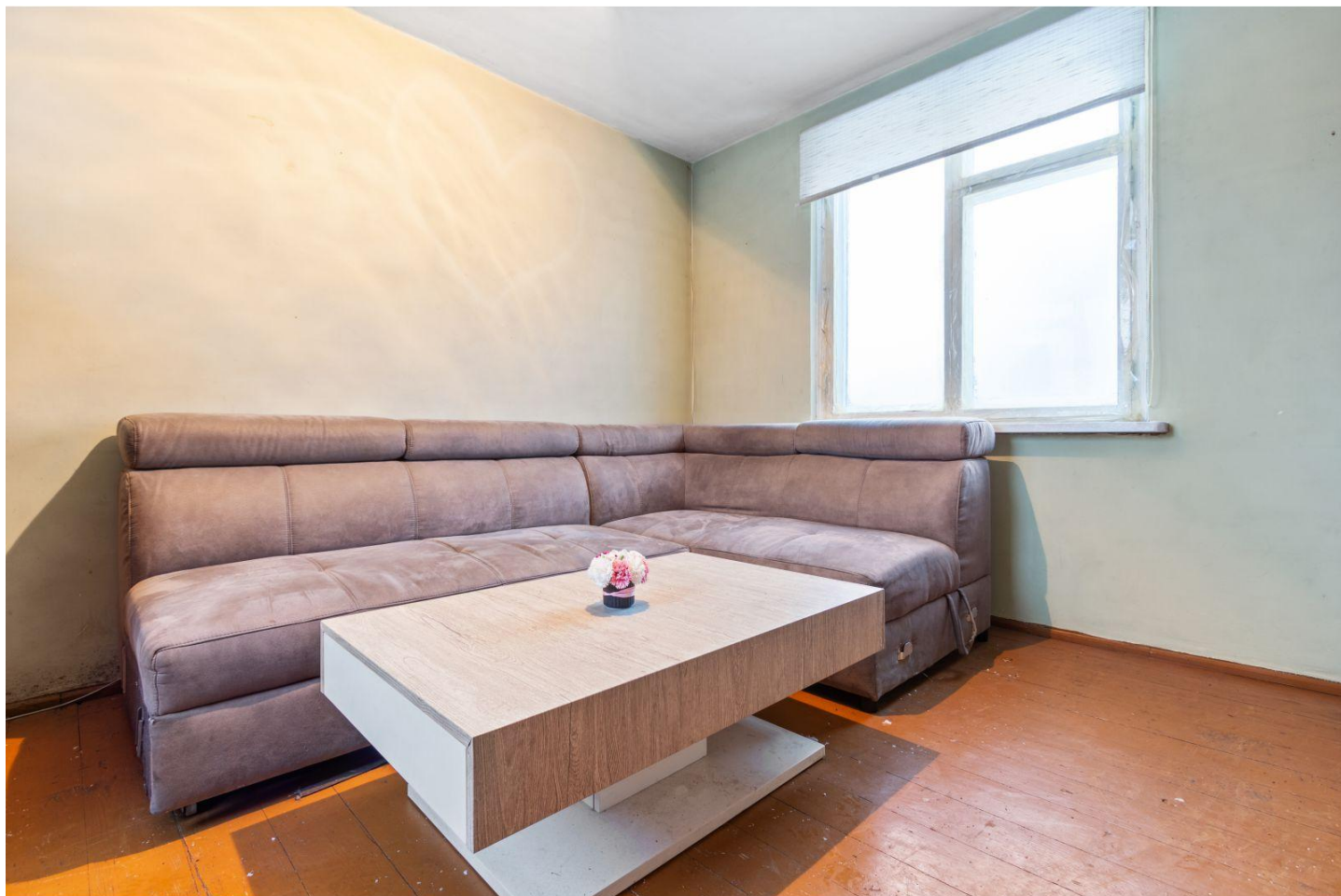


Parduodamas mūrinis 2-iejų aukštų sodo namas su 5,65 arų sklypu, Piliarožių g., Žiaukų k., Klaipėdos r.

38 400 EUR



Apie objektą

Tipas	Sodo namas
Įrengimas	Įrengtas
Vietovė	Klaipėdos raj.
Dujos	Nėra
Papildoma informacija	Buitinė įranga, Video kameros, Vieta automobiliui, Rūsys, Ūkinis pastatas, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas, Elektra, Geras privažiavimas, Terasa
Objekto būklė	Tvarkingas

Bendras plotas	53.13 m ²
Sklypo plotas	5.65 a
Statybos data	1995
Pastato tipas	Mūrinis
Žemės paskirtis	Sodininkų bendrijų
Užbaigtumas	Įrengtas
Langai	Mediniai
Vandentiekis	Vietinis vandentiekis
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Pamatai	Betonas
Namo aukštų sk.	2
Kambarių sk.	3
Stogas	Šlaitinis
Stogo danga	Asbestcementis
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Geros būklės
Vieta	Užmiestyje
Šildymas	Krosnis
Papildoma informacija	Buitinė įranga, Boileris, Virtuvė, Šaldytuvas, Skalbimo mašina, Baldai, Elektra, Ūkinis pastatas, Aptverta teritorija, Rūsys

Objekto aprašymas

Parduodamas mūrinis 2-iejų aukštų sodo namas su 5,65 arų sklypu, Piliarožių g., Žiaukų k., Klaipėdos r. Bendras namo plotas 53 kv. m. Mūrinis namas, 1995 metų statybos. Po visu namu yra rūsys, rūsyje yra boileris bei hidroforas. Yra nuotekų valymo įrenginys traidenis ir išvedžiota elektra. Vanduo - adata. Patogus išplanavimas: trys kambariai (viena patalpa antrame aukšte neįrengta) virtuvė ir wc patalpa. Virtuvėje yra visa reikiama butinė technika (šaldytuvas, dujinė viryklė, indaplovė, skalbimo mašina). Kambariuose yra paliekami visi baldai. Namo šildymas – krosninis. Geras privažiavimas iki sklypo, šalia pagrindinės gatvės, kuria kursuoja autobusai. Sklypas taisyklingos stačiakampio formos. Bendras sklypo plotas 5,65 arai. Prižiūrėta bei aptverta visa sklypo teritorija, kurioje yra ūkinis pastatas bei didelis įstiklintas šiltnamis. Draugiški, tvarkingi ir ramūs kaimynai. Itin tvarkinga sodų bendrija, pavyzdmingai sutvarkyti sodai. Geras susisiekimas autobusu. Patogus privažiavimas. Šalia maisto prekių parduotuvė. Puiki vieta nuolatiniam gyvenimui ar praleisti laisvalaikį ir atitrūkti nuo kasdienės rutinos.

Puiki vieta Klaipėdos rajone! Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisiekite!

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2021032

NT ekspertė Eimantė Žiaušytė

Mob. +370-655-23554

El. paštas: eimante.ziausyte@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų tipas: mūrinis;
- Aukštų sk.: 2;
- Bendras namo plotas: 53 kv. m;
- Sklypo plotas: 5,65 arai;
- Šiltnamis, ūkinis pastatas;
- Elektra.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – krosninis;
- Elektra.

PRIVALUMAI:

- Rami, patogi vieta;
- Saugi, tavrkinga kaiminystė;
- Sklypas aptvertas tvora;
- Galima gyventi visus metus;
- Netoli autobusų stotelė, parduotuvė;
- Geras susisiekimas.

Pardavimo kaina: 38 400 eurų. **Pirkėjui netaikomas komisinis mokestis!**

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus? Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE — NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo — gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo — maloniai kviečiame susisiekti.



Eimantė Žiaušytė

Telefono nr.: +370 655 23 554

El. paštas.: eimante.ziausyte@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Klaipėdos filialas

Mėgstu padėti žmonėms, todėl renkuosi dirbti klientų aptarnavimo srityje. Šiuo metu mano profesinė siekiamybė - įvykdyti sėkmingus turto pirkimo-pardavimo sandorius ir išlaikyti pusiausvyrą tarp laimingo pardavėjo ir patenkintų klientų. Man svarbu, kad sandoris būtų kuo paprastesnis ir sklandesnis visoms jo pusėms. Mane žavi brokerio darbo dinamika, o nenuspėjamos ir sudėtingos situacijos tampa tobulėjimą skatinančiais iššūkiais. Jau įsitikinau, kad darnioje NT ekspertų komandoje neišsprendžiamų situacijų nebūna. Kartu mes galinga jėga, galinti siekti geresnių rezultatų ir ne tik patenkinti, bet ir viršyti klientų lūkesčius.



