

Parduodamas tvarkingas 4 kambarių butas Pakruojo r., Guostagalio k., Beržų g.

14 900 EUR

Kambarys 13,29 kv. m.



Apie objektą

Kambarių sk.	4
Bendras plotas	101.5 m ²
Aukštas	2
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Dalinai įrengtas
Namo nr.	4
Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	2

Statybos data	1978 m.
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Krosnis
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Centre
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Papildoma informacija	Boileris, Tualetas ir vonia atskirai, Elektra, Vanduo, Uždaras kiemas, Atskiras įėjimas, Sandeliukas, Ūkinis pastatas, Vieta automobiliui, Tvarkingas

Objekto aprašymas

Parduodamas 4 kambarių butas Pakruojo r., Guostagalio k., Beržų g. Mūrinis namas, pastatytas 1978 metais. Butas yra perplanuotas po du kambarius su atskiriomis virtuvėmis: 57,36 kv./m. ir 44,14 kv./m. Gali gyventi 2 šeimos. Bendras buto plotas 101,50 kv./m. Didelis 17,90 arų namų valdos sklypas. Atlikti kadastriniai matavimai. Butas užima pastato visą antrą aukštą. Plastikiniai langai. Kaimo vandentiekis ir vietinė kanalizacija. Centrinis šildymas. Butui priklauso 2 virtuvės, kiekvienoje iš jų pastatyta po kieto kuro katilą. Galima šildyti patalpas atskirai. 2 kombinuoti boileriai po 80 litrų. Visame bute yra išvedžioti radiatoriai. Elektra. Vienos namo pusės visos sienos yra apšiltintos: į sienų tarpą pripūsta šiltinamoji medžiaga. Butui priklauso erdvūs ūkiniai pastatai. Geras privažiavimas prie garažų, galima įsirengti automobilių remonto dirbtuves. Brandus sodas. Asfaltuotas privažiavimas. Kaime yra: 2 parduotuvės, veikli kaimo bendruomenė, Guostagalio tvenkinys. Vaikus į Linkuvos gimnaziją nuveža ir parveža mokyklinis autobusas. Linkuvoje taip pat yra ir lopšelis - darželis. Pardavimo kaina: **14900 Eur.**

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt

APIE NAMĄ:

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo tipas: mūrinis namas, pastatytas 1978 metais.
- Aukštų sk.: 2.
- Kambarių sk.: 4 kambariai, tačiau perplanuota po 2 kambarius. Gali gyventi 2 šeimos.
- Būklė: tvarkingas, tačiau reikalingas remontas.
- 17,90 arų namų valdos sklypas. Atlikti kadastriniai matavimai.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra.
- Miesto vandentiekis ir vietinė kanalizacija.

ĮRENGIMAS IR APDAILA:

- Stogas: šiferis.

- Plastikiniai langai.
- Šildymas kietu kuru.

APLINKA:

- Didelis sklypas.
- Rami, graži vieta.
- Asfaltuotas privažiavimas.
- 2 parduotuvės.
- Guostagalio tvėnkyns.

LOKALIZACIJA:

- Iki Linkuvos 6,6 km.
- Iki Pakruojo 21 km.
- Iki Šiaulių 56 km.

Pardavimo kaina: **14900 Eur.**

Ieškote erdvaus buto, šildomo kietu kuru Pakruojo rajone?
Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

***Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.***

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME
SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Inga Rapolienė

Telefono nr.: +370 657 78 059

El. paštas.: inga.rapoliene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Mūsų darbe labai svarbios savybės yra atsakingumas, pareigingumas ir punctualumas. Ne ką mažiau svarbus yra ramus ir šaltas protas, visgi priimami sprendimai privalo būti pasverti ir logiški, reikia gebėti atsakingai ir šaltu protu įvertinti ir matyti nekilnojamojo turto investicinės grąžos potencialą.

"Esu Inga Rapolienė. NT Savas būstas bendrovėje jau 11-uolika metų. Visas savo turimas ir naujai įgyjamas žinias ir patirtį pritaikau NT srityje. Pats didžiausias pasiekimas ir laimė, kai gali išspręsti klientų susidariusias problemas ir patenkinti jų lūkesčius. Pagrindinės taisyklės, kuriomis vadovaujuosi savo darbe - įsiklausymas į kiekvieno kliento poreikius bei norus ir geriausio sprendimo paieška. Grįžtamasis ryšys, ilgalaikių santykių sukūrimas, rekomendacijos yra didžiausias įrodymas, kad dirbu sėkmingai.

Darbe vadovaujuosi Steve'o Jobso žodžiais: „Vienintelis būdas gerai dirbti, tai – dirbti mėgstamą darbą.“

Kambarys 13,29 kv. m.



Kambarys 13,29 kv. m.



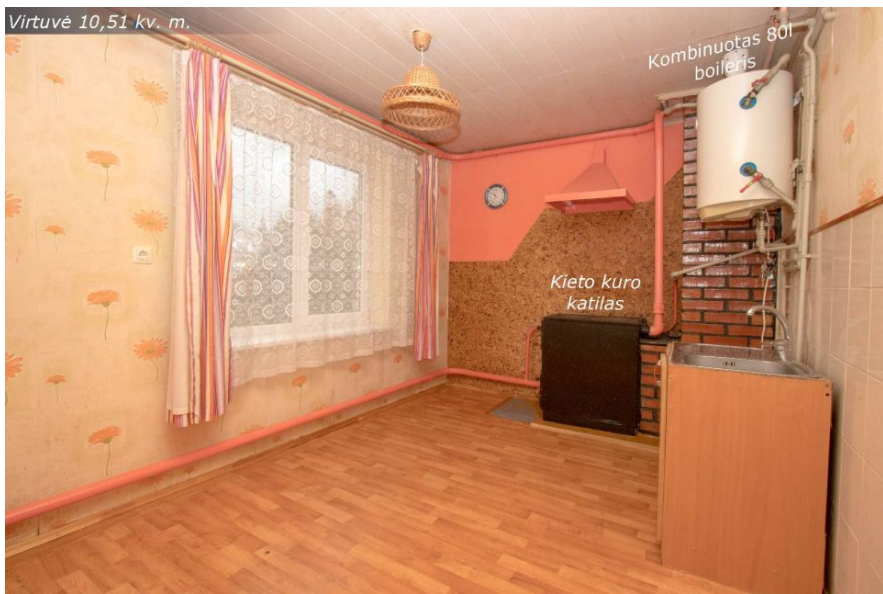
Kambarys 10,57 kv. m.



Kambarys 10,57 kv. m.



Virtuvė 10,51 kv. m.



Kambarys 29,43 kv. m.

