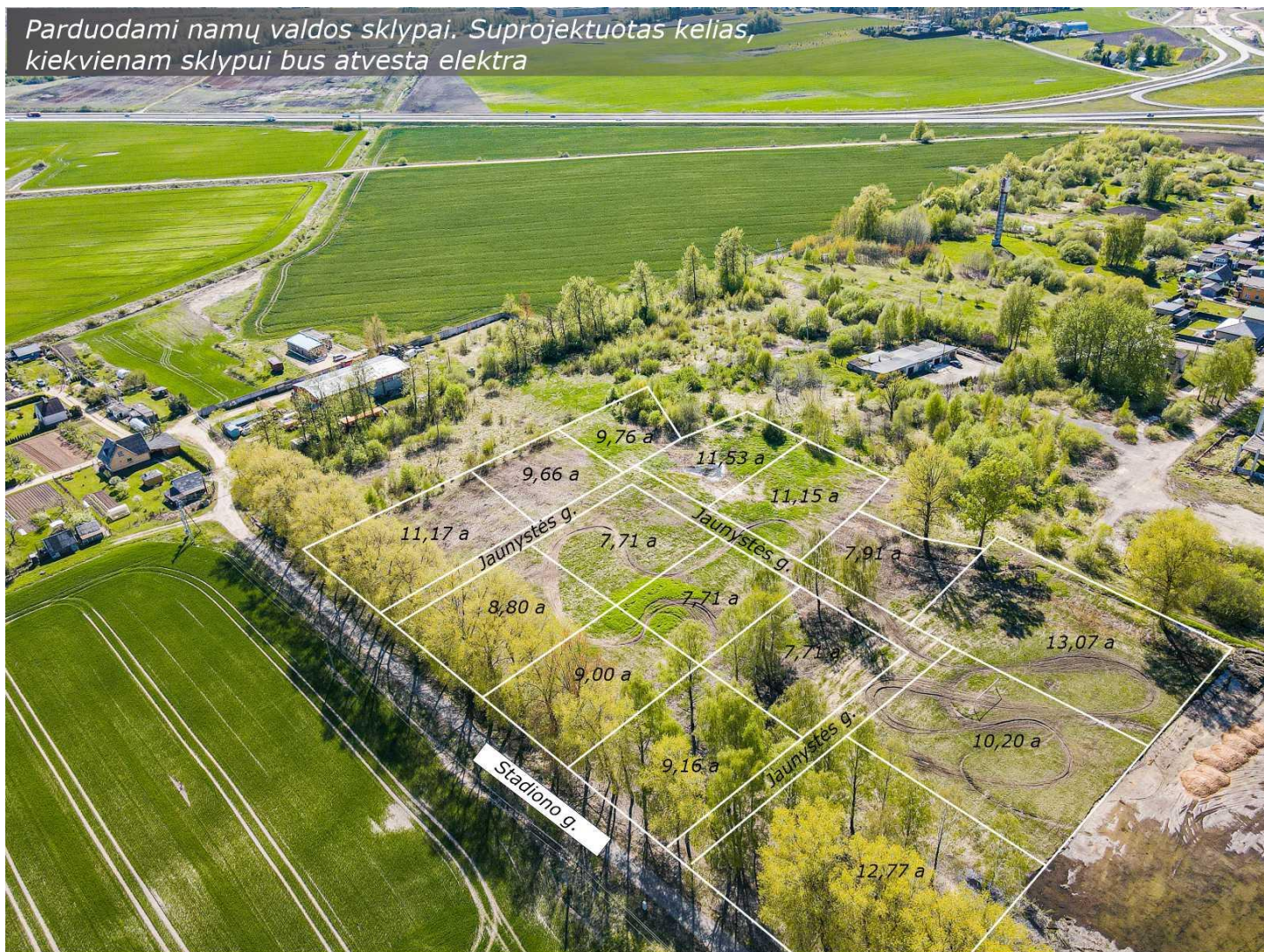


Šalia Šiaulių miesto namų valdos sklypai Šiaulių r., Bertužių k., Jaunystės g

7 700 EUR



Apie objektą

Vietovė	Šiaulių raj.
Kaina už a	1000 Eur/a
Žemės paskirtis	Namų valda
Sklypo plotas	7.71 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Detalus planas	Yra
Vandens telk.	Ežeras
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Užmiestyje
Papildoma informacija	Asfaltuotas privažiavimas, Elektra, Detalus planas, Šalia ežeras

Objekto aprašymas

Naujai suformuotas sklypų kvartalas, todėl turite galimybę pirmieji išsirinkti sklypą tinkamiausioje vietoje už mažiausią kainą!

Namų valdos sklypai Jaunystės ir Stadiono g., Bertužių k., Šiaulių r.
 Sklypai taisyklingos stačiakampio formos, puikiai tinkami namų statybai.
 Paskirtis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.
 Yra atlikti kadastriniai matavimai, kiekvienas sklypas turi atskirai suformuotą kadastrinę bylą.
 Sklypams suteikti atskiri adresai.
 Šalia sklypų masyvo eina elektra, netoli yra ir dujų trasa.
 Elektrą kiekvienam įsigijusiam sklypą atvedame iki sklypo ribos!!!

Iš viso yra suformuota 15 parduodamų sklypų.
 Sklypų plotai sudaro nuo 7,71 arų iki 13,08 arų.

Suprojektuotas ir nutiestas kelias (Jaunystės g.): nustumdytas juodžemis, užvežtas smėlis, skalda. 1/15 kelio dalis priklausys kiekvienam sklypo savininkui, nes parduodama kartu su išsirinktu sklypu - kelio dalies kaina į sklypo kainą neįskaičiuota.
 Sklypų savininkai šį suformuoto kvartalo kelią galės užsitverti užtvaru, nes tai bus jų privati nuosavybė.
 Asfaltuotas privažiavimas, aplink sparčiai statosi naujos statybos namai.
 Puiki lokacija. Iki Šiaulių vos 3,5 km. Kaina: 1000 Eur/ aras.
 Pardavimo kaina: 7 700 Eur.
 Ieškote namų valdos sklypo arti Šiaulių ribos?
 Kviečiame apžiūrėti sklypą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?
 Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!
 Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
 Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Aurimas Jokimčius

Telefono nr.: +370 657 57 416

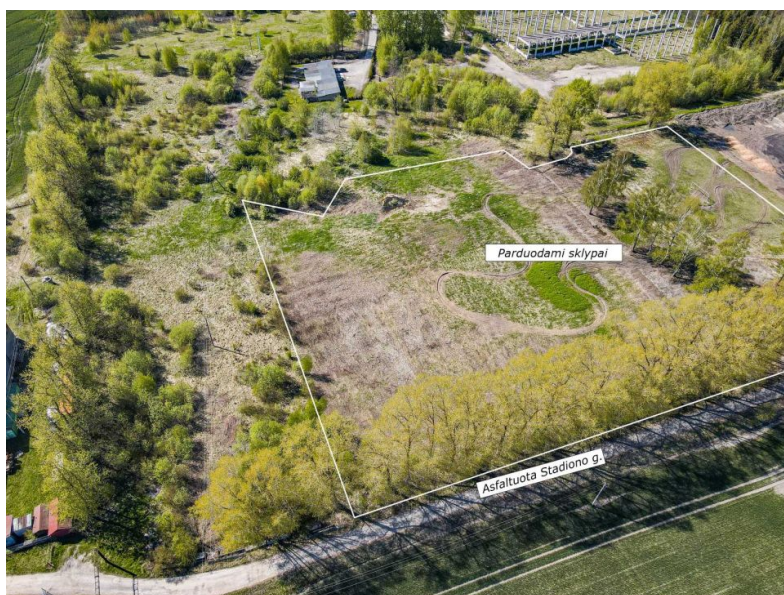
El. paštas.: aurimas.jokimcius@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Telšių filialas

"Nekilnojamasis turtas, tai sritis, kurioje tobulėju ir realizuoju save jau aštuntus metus. Šiame darbe vadovaujuosi savo asmeninėmis savybėmis bei vertybėmis: komunikabilumu, diplomatiškumu, sąžiningumu, nuoširdumu. Turiu nemažą žinių bagažą nekilnojamojo turto, teisės, vadybos, derybų srityse, kuri įgijau dirbdamas šį darbą, dalyvaudamas įvairiuose seminaruose ir mokymuose bei asmeninėje praktikoje.

Manau, kad klientas ir aš visada esame viena komanda, siekianti geriausio rezultato. Džiaugiuosi, kad galiu padėti savo klientams įgyvendinti jų svajones įsigyjant ar parduodant būstą. Dirbu šį darbą su meile, man svarbūs kiekvieno kliento norai. Siekdamas geriausio rezultato visada stengiuosi viršyti klientų lūkesčius, o jų rekomendacijos yra didžiausias mano darbo įvertinimas ir motyvacija priimti naujus iššūkius." - sako "Savas Būstas" nekilnojamojo turto ekspertas Aurimas Jokimčius.

Aurimas Jokimčius yra sertifikuotas LNTAA (LNTAA - Lietuvos nekilnojamojo turto agentūrų asociacija) nekilnojamojo turto ekspertas. Laisvu po darbo laiku vadovauja savo įkurtai VšĮ Šiaulių Šaulys vaikų ledo ritulio mokyklai. Mėgėjiškai užsiima buriavimo sportu.



Dalyje sklypų auga brandūs beržai, suteikiantys ne tik pavėsį, bet ir gražų vaizdą

