

Parduodamas mūrinis namas su 16,06 arų žemės sklypu Naujoji g., Gataučių k., Joniškio r.

58 500 EUR

Parduodamas 132,95 kv. m namas su 16,06 arų žemės sklypu



Apie objektą

Bendras plotas	132.95 m ²
Sklypo plotas	16.06 a
Užbaigtumas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Joniškio raj.
Namo aukštų sk.	1

Kambarių sk.	4
Statybos data	1984
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Asfaltuotas
Šildymas	Kietu kuru
Garažo plotas	18.75 m ²
Papildoma informacija	Garažas, Asfaltuotas privažiavimas, Boileris, Tualetas ir vonia atskirai, Elektra 3x380V, Virtuvės baldai, Ūkinis pastatas, Plastikiniai langai, Rūsysis, Geras privažiavimas

Objekto aprašymas

Parduodamas mūrinis namas su 16,06 arų žemės sklypu Naujoji g., Gataučių k., Joniškio r. Namas 1984 m. statybos. Bendras plotas 132,95 kv. m. Pirmame aukšte yra 4 kambariai, atskiri vonios ir WC kambariai, virtuvė, koridorius ir skalbykla. Miegamajame ir darbo kambaryje sienos išklijuotos skystais tapetais, kituose kambariuose dažytos – tapetuotos. Grindys natūralaus medžio, vaiko kambaryje iškloti laminuoti grindų dangai. Vonios kambaryje ir WC atliktas kapitalinis remontas, nauji vamzdynai, sienos išklijuotos kokybiškomis plytelėmis. Po namu yra garažas, rūšio patalpos, katilinė su WC. Katilinėje pastatytas naujas 5 klasės, kombinuotas granulinis katilas, kurį galima kūrenti malkomis, briketais, granulėmis ar akmens anglimi. Išvedžiotas centrinis šildymas. Visame name įstatyti plastikiniai langai. Įvestas miestelio vandentiekis bei kanalizacija. Vanduo šildomas kombinuotu vandens šildytuvu. Yra trifazė elektra. Namas parduodamas su dalimi baldų. Paliekami: virtuvės baldų komplektas, sekcija, prieškambario spinta, rašomasis stalas, darbo kambario spinta.

Namui priklauso taisyklingo stačiakampio formos 16,06 arų žemės sklypas, kuriame yra ūkinis pastatas, pasodinti vaismedžiai ir vaiskrūmiai. Asfaltuotas privažiavimas.

Gataučiai – kaimas esantis Joniškio rajone. Veikia mokykla – darželis, medicinos punktas, paštas, parduotuvė. Aktyvi seniūnija. Labai gražiai sutvarkyta aplinka, įrengtos vaikų žaidimų ir sporto aikštelės. Yra du prižiūrėti tvenkiniai, įrengtas pliažas ir laisvalaikio zonos.

Pardavimo kaina: 58 500 Eur.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1984;
- Aukštų sk.: 1 aukštas;
- Bendras namo plotas: 132,95 kv. m;
- Kambarių skaičius: 4;
- Būklė: tvarkingas;
- Sklypo plotas: 16,06 a.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: centrinis, pastatytas naujas granulinis katilas;
- Vanduo: vietinis kaimo;
- Kanalizacija: vietinė kaimo;
- Elektra (trifazė).

SUSISIEKIMAS:

- Iki Joniškis 10 km;
- Iki Meškuičiai 9 km;
- Iki Šiauliai 28 km;
- Iki Pakruojis 37 km.

UGDYMAS

- 0.27 km Gataučių kaimo mokykla;
- 0.27 km Gataučių kaimo darželis.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Jorūnė Šinskienė

Telefono nr.: +370 657 82 424

El. paštas.: jorune.sinskiene@savasbustas.lt

NT Savas būstas brokerė / Aušros al. 13, Šiauliai.

Tikiu, kad norint tapti geru savo srities specialistu – reikia nuolat tobulėti ir mokytis iš geriausiųjų, kasdien atnaujinti žinias, sekti naujienas, kurios NT rinkoje kinta itin sparčiai.

Esu atsakinga, kruopšti, besilaikanti duoto žodžio, komunikabili. Būtent todėl pasirinkau NT sritį. Visada siekiu užsibrėžtų tikslų, o juos pasiekusi išsikeliau naujų.

Mane žavi įmonės suteikiama galimybė profesiskai augti ir tobulėti.

Kambarys 9,64 kv. m



Kambarys 12,57 kv. m



Kambarys 12,57 kv. m



Kambarys 8,73 kv. m



Kambarys 8,73 kv. m



Vonios kambarys 3,22 kv. m

