

Išnuomojamas tvarkingas ir švarus 3 kambarių butas Dainų g. 104, Šiauliuose.

380 EUR



Apie objektą

Mikrorajonas	Pietinis rajonas
Miestas	Šiauliai
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Blokinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Bendras plotas	64.5 m ²
Namo aukštų sk.	9
Aukštas	3

Kambarių sk.	3
Statybos data	1977
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, Vonia, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Šaldytuvas, Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Įstiklintas balkonas, Parketas, Langai su stiklo paketais, Elektra, Vanduo, Dujos, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Wavin vamzdžiai, Virtuvės baldai, Miesto transportas, Plastikiniai langai, Tvarkinga laiptinė, Pilnai įrengtas, Vieta automobiliui, Rami kaiminystė, Kabelinė televizija, Viryklė

Objekto aprašymas

Išnuomojamas tvarkingas ir švarus 3 kambarių butas Dainų g. 104, Šiauliuose. Ilgalaikei nuomai, mažiausiai 1 metai. 3 aukštas iš 9. Langai į skirtingas namo puses. Bendras plotas 64,50 kv. m. Butas tvarkingas, yra baldai ir buitinė technika (šaldytuvas, dujinė viryklė, nauja skalbimo mašina). Butas jaukus, šiltas. Butas yra pietinėje namo pusėje. Visur įstatyti plastikiniai langai. Durys šarvo. Pakeistas vamzdynas. Plastikiniai laiptinės langai, naujos pašto dėžutės. Metalinės koduotos laiptinės durys. Prie pat lopšelis-darželis „Pupų pėdas“, Dainų progimnazija, miesto autobusų stotelės. Aplink keletas prekybos centrų, iš kurių PC „LIDL“ bei „Akropolis“. Geras susisiekimas automobiliu, dviračiu bei pėsčiomis. Nuomos kaina 380 Eur. mėn. + komunaliniai mokesčiai. Reikalingas 2 mėn. depozitas.

IŠNUOMOJAMAS TOKS KOKS MATOMAS NUOTRAUKOSE SU BUITINE TECHNIKA IR ESAMAIS BALDAIS!

Turite klausimų? Nedvejokite, skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT ekspertas Edvinas Korsakas

El. paštas: edvinas.korsakas@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Dainų g. 104, Šiauliai;
- Aukštas: iš 9;
- Kambarių sk.: 3;
- Namų tipas: blokinis (dažytos namo sienos), tvarkinga laiptinė;
- Aplink ne vienas prekybos centras, darželiai ir mokyklos;
- Šalia rekonstruojamas Dainų pėsčiųjų bulvaras.

LOKALIZACIJA:

- ~0.43 km Šiaulių profesinio rengimo centras
- ~0.52 km Šiaurės Lietuvos kolegija
- ~0.16 km Šiaulių specialiojo ugdymo centras
- ~0.16 km Šiaulių Dainų pagrindinė mokykla
- ~0.34 km Šiaulių 2-oji muzikos mokykla
- ~0.44 km Šiaulių "Romuvos" gimnazija
- ~0.19 km Šiaulių lopšelis-darželis "Pupų pėdas"
- ~0.51 km Šiaulių lopšelis-darželis "Dainelė"
- ~0.56 km Šiaulių Lieporių pradinė mokykla
- ~0.60 km Šiaulių Dainų pradinė mokykla
- ~0.22 km Norfa XL
- ~0.25 km Maxima X
- ~0.39 km IKI - LYRA
- ~0.48 km IKI - DAINAI
- ~0.54 km Lidl
- ~0.58 km Maxima XXX (Akropolis)
- ~0.78 km IKI - IGNALINA
- ~0.82 km Rimi Dainų
- ~1.06 km Maxima X
- ~0.16 km Šiaulių specialiojo ugdymo centras
- ~0.20 km SENOJO BOKŠTO KLINIKA, UAB
- ~0.28 km SVALBONO KLINIKA, UAB
- ~0.30 km Dainų pirminės sveikatos priežiūros centras, VšĮ

Nuomos kaina 370 eurų mėn. + komunaliniai mokesčiai.
Reikalingas 2 mėn depozitas.

Norite, kad jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?
Skambinkite, mes tuo pasirūpinsime!



Edvinas Korsakas

Telefono nr.: +370 679 22 616

El. paštas.: edvinas.korsakas@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ne veltui žmogus turi vieną liežuvį ir dvi ausis tam, kad mažiau šnekėtų ir daugiau įsiklausytų. "Savas Būstas" nekilnojamojo turto ekspertas Edvinas Korsakas kolegų yra vertinamas už tai, kad galbūt mažai kalba, bet daug pasako. Tai itin svarbi asmeninė savybė bendraujant su klientais, kuomet reikia ne tuščių žodžių, o protingų konsultacijų ir pagrįstų sprendimų. Visgi dirbame su didelės vertės klientų nekilnojamoju turto ir klaidų čia negali būti.

Tai žmogus, kuris vykdydamas tiesiogines savo pareigas dar ir gilinasi į LR įstatymų aktus, yra atsakingas už naujausių technologijų (filmavimai, fotografavimas iš drono bei 3D panoramos) pritaikymą visos komandos darbe, prižiūri nekilnojamojo turto remonto procesus, tad puikiai išmano visus techninius nekilnojamojo turto dalykus.

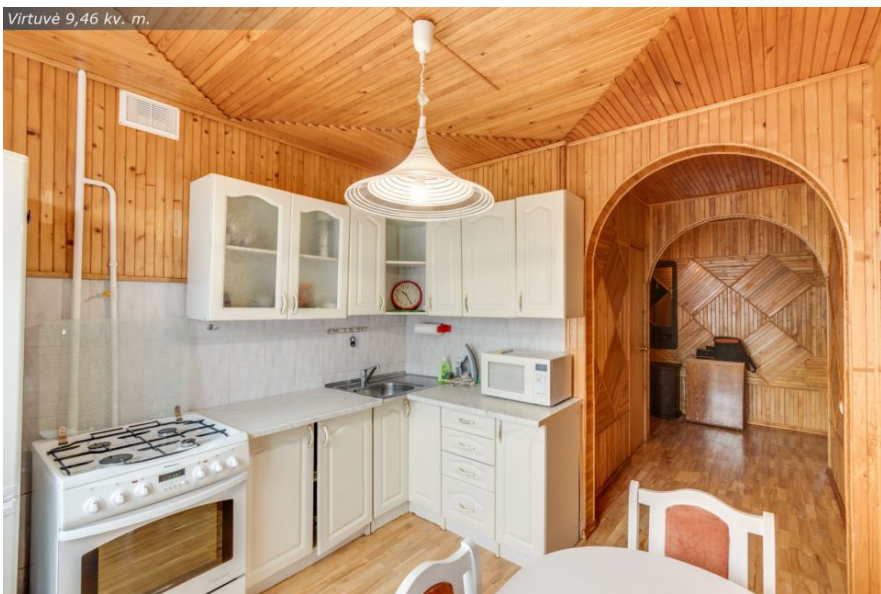
"Jei po mano suteiktų paslaugų ir surasto pirkėjo bei įvykusio sėkmingo sandorio klientui atrodys, kad brokerio darbas yra daugiau nei lengvas, priimsiu tai kaip komplimentą, jog atliktas sandoris nesukėlė papildomų rūpesčių ir streso. Tai yra mūsų kasdieninio darbo siekiamybė."



Virtuvě 9,46 kv. m.



Virtuvě 9,46 kv. m.



Kambarys 17,31 kv. m.



Kambarys 17,31 kv. m.



Kambarys 11,05 kv. m.

