

## Parduodamas erdvus 19,50 arų namų valdos sklypas Kelmės r., Lupikuose, Aušros g.

8 900 EUR



### Apie objektą

Vietovė	Kelmės raj.
Žemės paskirtis	Namų valda
Sklypo plotas	19.5 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Užmiestyje
Papildoma informacija	Asfaltuotas privažiavimas, Elektra, Pamatai, Šulinys, Geras privažiavimas

## Objekto aprašymas

Parduodamas erdvus 19,50 arų namų valdos sklypas Kelmės r., Lupikuose, Aušros g. 25. Sklypas taisyklingos formos. Įvesta elektra. Sklype yra šulinys, yra likę pastatų pamatai. Auga brandus beržas. Sklypas nuolat prižiūrimas, šiuo metu jame yra suformuotas daržas. Rami vieta, šalia tvarkingi kaimynai. Asfaltuotas privažiavimas. Padaryti sklypo kadastriniai matavimai. Netoli yra parduotuvė, bendruomenės namai. Geras susisiekimas su Šiauliais ir Kelme. Iki Kelmės tik 12,4 km asfaltuotais keliais. Ši vieta puikiai tiks gyvenamojo namo statybai!

Pardavimo kaina: 8 900 Eur.

Turite klausimų ar pasiūlymų? Nedvejokite, skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.  
Sertifikuotas LNTAA brokeris Nr.2016294  
NT ekspertė Rūta Martinaitienė  
Mob. +370-672-86857  
El. paštas: [ruta.martinaitiene@savasbustas.lt](mailto:ruta.martinaitiene@savasbustas.lt)

### BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypai 19,50 arų;
- Sklype įvesta elektra;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Atlikti sklypo kadastriniai matavimai.

### APLINKA:

- Rami vieta;
- Geras privažiavimas asfaltuotu keliu iki sklypo;
- Netoli parduotuvė.

### LOKALIZACIJA:

- ~ Kelmė - 12,4 km;
- ~ Šiauliai - 33 km;
- ~ Tytuvėnai - 30 km.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?  
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.**  
[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo – maloniai kviečiame susisiekti.



**Rūta Martinaitienė**

Telefono nr.: +370 672 86 857

El. paštas.: [ruta.martinaitiene@savusbustas.lt](mailto:ruta.martinaitiene@savusbustas.lt)

### **NT "Savas būstas" Šiaulių ir Panevėžio filialas**

Ne! Žolė pas kaimyną niekada nebuvo žalesnė. Ji visada žalia tavo kieme jei ją pats laistai! Juk darbo rezultatai yra tokie, koks yra tavo požiūris į kasdieninius darbinus iššūkius, kolegas, galų gale pačius klientus. Tokia "Savas Būstas" kolektyve yra nekilnojamojo turto ekspertė Rūta Martinaitienė - visada pozityviai nusiteikusi ir nuoširdžiai besišypsanti, mandagiai profesionali su kiekvienu klientu, ramiai ir be streso sprendžianti visus su nekilnojamoju turto susijusius klausimus.

"Esu sertifikuota NT ekspertė, dirbanti vienoje geriausių Šiaulių nekilnojamojo turto agentūrų "Savas būstas". Prieš įsiliedama į "Savas Būstas" kolektyvą dirbau pardavimų srityje. Taip pat patirties sėmiausi 5 metus dirbdama juvelyrikos mažmeninės prekybos parduotuvių tinkle Jungtinėje Karalystėje. Savo darbe vadovaujuosi profesinio sąžiningumo principais, visus iškilusius klausimus sprendžiu su pozityviu nusiteikimu, stengiuosi tobulėti profesinėje bei asmenybės ugdymo srityse. Man itin svarbu maksimaliai išpildyti klientų poreikius bei lūkesčius siekiant abipusiai naudingo tikslo. Juk geriausi klientai yra besišypsantys klientai!

Džiaugiuosi galėdama dirbti mėgstamą darbą šalyje ir mieste, kuriame gera gyventi, o klientų rekomendacijos - didžiausias mano darbo įvertinimas. Kviečiu Jus kreiptis į mane konsultacijai visais nekilnojamojo turto klausimais, jį perkant, parduodant ar nuomojant."

*Erdvus sklypas, asfaltuotas privažiavimas*



*Sklypas yra ramioje vietoje.*



*Sklype yra atvesta elektra.*

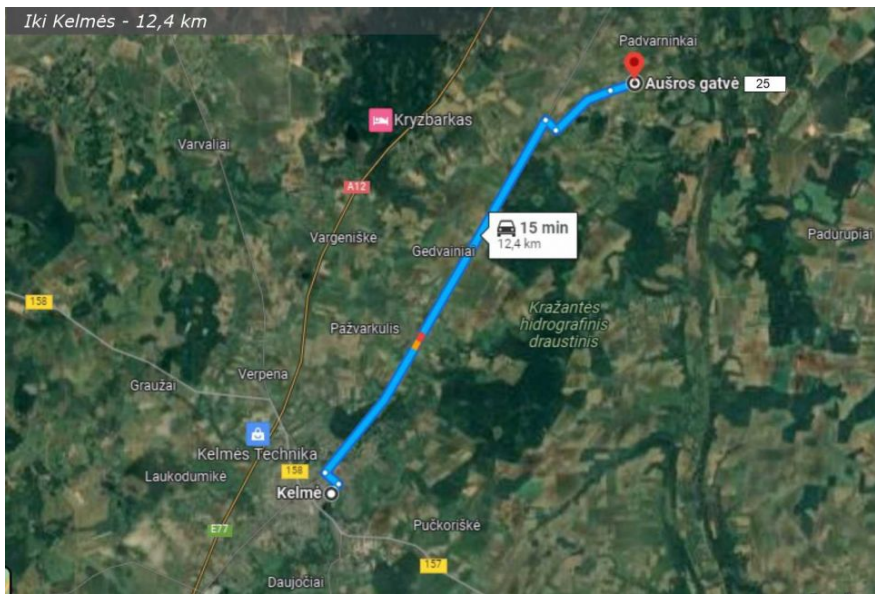


Netoli yra parduotuvė, bendruomenės namai



Parduodamas sklypas

Iki Kelmės - 12,4 km



15 min  
12,4 km