

Išnuomojamas erdvus 1 kambario butas Šiauliuose, Vilniaus g. 224

360 EUR



Apie objektą

Mikrorajonas	Miesto centras
Miestas	Šiauliai
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Renovuotas
Bendras plotas	41.28 m ²
Namo aukštų sk.	5
Aukštas	3
Kambarių sk.	1

Statybos data	1986
Pastato rekonstrukcijos data	2014
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Centre
Šildymas	Centrinis kolektorinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, TV, Dušas, Kodinė laiptinės spyna, Šaldytuvas, Skalbimo mašina, Langai su stiklo paketais, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Nauja elektros instaliacija, Virtuvės baldai, Miesto transportas, Plastikiniai langai, Tvarkinga laiptinė, Pilnai įrengtas, Naujas vamzdynas, Rami kaimynystė, Viryklė
Butų kiekis aukšte	2

Objekto aprašymas

Ieškantiems būsto centre! Išnuomojamas erdvus bei jaukus 1 kambario butas Šiaulių centre, Vilniaus g. 224. Butas pritaikytas patogiam gyvenimui yra 3 aukšte iš 5. Bendras plotas 41,28 kv. m. Nuomojamas su visais naujais baldais bei buitine technika matomais nuotraukose. Bute padarytas remontas, sienos padengtos dekoratyviniu tinku bei išdažytos, grindys išklotos laminuota grindų danga, vonioje – grindys bei sienos iškljuotos keraminėmis plytelėmis. Butas šviesus ir šiltas. Bute yra įstiklintas balkonas, kur galėsite pasimėgauti rytine kava. Tvarkinga laiptinė, kiemas bei kaimynystė. Šiaulių bulvaras vos už 300 metrų, aplink parduotuvės, kavinės, medicinos įstaigos, visai šalia turgus, IKI.

Nuomos kaina: 360 Eur/mėn. + komunaliniai mokesčiai. Ieškome tvarkingų bei atsakingų nuomininkų. Reikalingas 600 eurų depozitas. Išnuomojamas ne trumpesniai nei 1 metų laikotarpiui. Ieškome tvarkingų bei atsakingų nuomininkų.

PRIVALUMAI:

- Šiaulių bulvaras už 300 metrų;
- Naujai ir šiuolaikiškai įrengtas;
- Su baldais bei buitine technika;
- Plastikiniai langai, šarvo durys;
- Maži išlaikymo kaštai, renovuotas namas, reguliuojamas šildymas.

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Svetainės baldai (miegamas kampas, kavos staliukas, komoda, TV staliukas, televizorius);
- Virtuvės komplektas su buitine technika (šaldytuvas/šaldiklis, dujinė viryklė, gartraukis);
- Valgomojo stalas su kėdėmis;

- Vonios buitinė technika (skalbimo mašina);
- Prieškambario spinta.

LOKALIZACIJA:

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- 0,14 km Daukanto st.;
- 0,22 km Muziejaus st.

PREKYBOS CENTRAI

- 0,09 km IKI - TURGUS;
- 1,19 km Rimi - PC „Saulės miestas“.

LIGONINĖS IR POLIKLINIKOS

- 0,44 km Šiaulių centro poliklinika, VšĮ;
- 1,29 km ŠIAULIŲ ODONTOLOGIJOS POLIKLINIKA, VšĮ.

Ieškote 1 kambario buto nuomai miesto centre?
Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Nuomos kaina: 360 Eur./mėn. + komunaliniai mokesčiai.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?
Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME
SKUBIAI PARDUOTI.
www.savasbustas.lt**



Rūta Martinaitienė

Telefono nr.: +370 672 86 857

El. paštas.: ruta.martinaitiene@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Panevėžio filialas

Ne! Žolė pas kaimyną niekada nebuvo žalesnė. Ji visada žalia tavo kieme jei ją pats laistai! Juk darbo rezultatai yra tokie, koks yra tavo požiūris į kasdieninius darbinus iššūkius, kolegas, galų gale pačius klientus. Tokia "Savas Būstas" kolektyve yra nekilnojamojo turto ekspertė Rūta Martinaitienė - visada pozityviai nusiteikusi ir nuoširdžiai besišypsanti, mandagiai profesionali su kiekvienu klientu, ramiai ir be streso sprendžianti visus su nekilnojamoju turto susijusius klausimus.

"Esu sertifikuota NT ekspertė, dirbanti vienoje geriausių Šiaulių nekilnojamojo turto agentūrų "Savas būstas". Prieš įsiliedama į "Savas Būstas" kolektyvą dirbau pardavimų srityje. Taip pat patirties sėmiausi 5 metus dirbdama juvelyrikos mažmeninės prekybos parduotuvių tinkle Jungtinėje Karalystėje. Savo darbe vadovaujuosi profesinio sąžiningumo principais, visus iškilusius klausimus sprendžiu su pozityviu nusiteikimu, stengiuosi tobulėti profesinėje bei asmenybės ugdymo srityse. Man itin svarbu maksimaliai išpildyti klientų poreikius bei lūkesčius siekiant abipusiai naudingo tikslo. Juk geriausi klientai yra besišypsantys klientai!

Džiaugiuosi galėdama dirbti mėgstamą darbą šalyje ir mieste, kuriame gera gyventi, o klientų rekomendacijos - didžiausias mano darbo įvertinimas. Kviečiu Jus kreiptis į mane konsultacijai visais nekilnojamojo turto klausimais, jį perkant, parduodant ar nuomojant."



