

Miesto centrinėje dalyje parduodamas jaukus ir šiltas 1 kambario butas Dainavos takas 3B, Šiauliai

42 500 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	27.31 m ²
Aukštas	2
Miestas	Šiauliai
Mikrorajonas	Centras

Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1963 m.
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Centre
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	2.24 m ²
Papildoma informacija	Šarvo durys, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Įstiklintas balkonas, Tvarkinga laiptinė, Rūsys, Laminuota grindų danga, Rami kaimynystė
Butų kiekis aukšte	4

Objekto aprašymas

Miesto centrinėje dalyje parduodamas jaukus ir šiltas 1 kambario butas Dainavos takas g.3B, Šiauliuose. Mūrinis namas. 2 aukštas iš 5. Bendras buto plotas 27,31 kv./ m. Rūsys 2,24 kv./m. Naujai įstiklintas balkonas. Kambaryje ir koridoriuje sienos tapetuotos, grindys išklotos laminuota grindų danga. Tvarkingas, tačiau reikalingas remontas. Maži mokesčiai už šildymą. Tualetas ir vonia kartu. Vonioje sienos bei grindys iškloto keramikinėmis plytelėmis. Kadangi namas mūrinis, galima išdidinti vonią, o kambarį sujungti su virtuvės zona. Buto durys šarvo. Laiptinėje pakeisti plastikiniai langai. Koduotos laiptinės durys. Naujos pašto dėžutės. Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė. Vaikų ugdymo įstaigos. Puiki vieta gyvenimui arba investicijai. Pardavimo kaina: 42500 Eur.

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt

PATALPŲ PLOTAS:

- Kambarys 15,58 kv./m.
- Virtuvė 5,14 kv./m.
- Koridorius 4,38 kv./m.
- Vonia 2,21 kv./m.

APIE BUTĄ:

- Šarvo durys.
- Tvarkingas.

- Laminuota grindų danga.
- Įstiklintas balkonas.

APIE NAMĄ:

- Mūrinis, tvarkingas namas, pastatytas 1963 metais.
- Tvarkinga laiptinė.
- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė.

LOKALIZACIJA:

- 0.74 km Atstumas iki centro.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- 0.24 km Geležinkelio stoties st.
- 0.30 km "Sodros" st.
- 0.31 km Geležinkelio stotis.
- 0.37 km Draugystės st.

- 0.50 km Šiaulių akademija.
- 1.10 km Šiaulių valstybinė kolegija.

PRADINIS UGDYMAS

- 0.18 km Šiaulių miesto savivaldybės biudžetinė įstaiga plaukimo mokykla "Delfinas".
- 0.40 km Šiaulių sutrikusios klausos vaikų ugdymo centras.
- 0.44 km Šiaulių "Juventos" progimnazija.

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- 0.28 km Šiaulių lopšelis-darželis "Saulutė".
- 0.31 km Šiaulių lopšelis-darželis "Ažuoliukas".
- 0.36 km Šiaulių lopšelis-darželis "Žibutė".
- 0.91 km Šiaulių lopšelis-darželis "Kregždutė".

PREKYBOS CENTRAI

- 0.22 km IKI.
- 0.41 km Maxima.
- 0.49 km IKI.
- 0.75 km Maxima X.

LIGONINĖS, POLIKLINIKOS IR AMBULATORIJOS

- 0.60 km Šiaulių centro poliklinika, VŠĮ.
- 0.60 km ŠIAULIŲ ODONTOLOGIJOS POLIKLINIKA, VŠĮ.
- 2.30 km RESPUBLIKINĖ ŠIAULIŲ LIGONINĖ, VŠĮ.

Pardavimo kaina: 42500 Eur.

Ieškote 1 kambario buto centrinėje Šiaulių miesto dalyje?
Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?
Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME
SKUBIAI PARDUOTI.**

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Inga Rapolienė

Telefono nr.: +370 657 78 059

El. paštas.: inga.rapoliene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Mūsų darbe labai svarbios savybės yra atsakingumas, pareigingumas ir punctualumas. Ne ką mažiau svarbus yra ramus ir šaltas protas, visgi priimami sprendimai privalo būti pasverti ir logiški. Neveltui "Savas Būstas" nekilnojamojo turto ekspertė Inga Rapolienė dėl aukščiau minėtų savybių praėjusiais 2016 ir 2017 metais gavo apdovanojimą kaip daugiausiai investicinių projektų atlikusi brokerė. Visgi norint gauti tokios nominacijos apdovanojimą reikia gebėti atsakingai ir šaltu protu įvertinti ir matyti nekilnojamojo turto investicinės grąžos potencialą.

"Esu Inga Rapolienė. Pardavimų srityje dirbu jau daugiau nei 18 metų, o NT Savas būstas bendrovėje jau 5-erius metus. Visas savo turimas ir naujai įgyjamas žinias ir patirtį pritaikau NT srityje. Pats didžiausias pasiekimas ir laimė, kai gali išspręsti klientų susidariusias problemas ir patenkinti jų lūkesčius. Pagrindinės taisyklės, kuriomis vadovaujuosi savo darbe - įsiklausymas į kiekvieno kliento poreikius bei norus ir geriausio sprendimo paieška. Grįžtamasis ryšys, ilgalaikių santykių sukūrimas, rekomendacijos yra didžiausias įrodymas, kad dirbu sėkmingai.

Darbe vadovaujuosi Dale Carnegie šūkiu: Aš, pavyzdžiui, dievinu žemuoges su plakta grietinėlę, bet žuvims labiau patinka sliškai. Štai kodėl eidamas žvejoti galvoju ne apie tai, ką mėgstu aš, o apie tai, kas patinka žuviai."



Kambarys 15,58 kv. m.



Kambarys 15,58 kv. m.



Kambarys 15,58 kv. m.

