

Parduodamas 1 kambario bendrabutinio tipo butas su visais patogumais, Ginkūnuose, Žeimių g. 10A

19 500 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	24.01 m ²
Aukštas	3
Miestas	Šiaulių raj.
Gatvė	Žeimių g.
Mikrorajonas	Ginkūnai
Objekto būklė	Nesuremontuotas
Įrengimas	Reikia remonto

Namo nr.	10A
Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	3
Statybos data	1982
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Užmiestyje
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Butas bendrabutyje, Buitinė įranga, Dušas, Virtuvė, Šaldytuvas, Skalbimo mašina, Langai su stiklo paketais, Baldai, Elektra, Vanduo, Nepiramas aukštas, Virtuvės baldai, Miesto transportas, Reikia remonto, Rami kaiminystė, Be remonto, Mūrinis namas, Viryklė
Butų kiekis aukšte	6

Objekto aprašymas

Parduodamas bendrabučio tipo butas su virtuve bei vonios kambariu, Ginkūnuose, Žeimių g. 10A. Butas yra 3-me aukšte iš 3-ių. Namas mūrinis, 1982 metų statybos. Buto plotas 24,01 kv. m. su 8,34 kv. m. bendro naudojimo patalpomis. Patogus išplanavimas: yra kambarys su atskirta virtuvė patalpa, koridorius, vonios kambarys. Bute įstatyti plastikiniai langai. Į butą yra įvestas miesto vandentiekis, kanalizacija.

Paliekami baldai. Reikalingas remontas.

Name įsikūrusi parduotuvė "Čia", už kelių šimtų metrų yra PC "Maxima", mokykla, darželis, autobusų stotelė.

Namas labai ramioje vietoje, aplink jį yra daug erdvės, kur įrengtos ir dar gerinamos vaikų žaidimo bei poilsio aikštelės.

Puikus variantas ieškantiems pigaus ir nedidelio būsto.

Susidomėjote? Skambinkite ir sutarsime laiką apžiūrai!

Pardavimo kaina: 19 500 eurų.

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016289

NT ekspertė Kristina Gabriėnė

Mob. +370-657-57803

El. paštas: kristina.gabriene@savasbustas.lt

www.kristinagabriene.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Žeimių g. 10A;
- Plotas: 24,01 kv. m, bei 8,34 kv. m. bendro naudojimo patalpos;
- Aukštas: 3/3;
- Kambarių sk.: 1;
- Namo tipas: mūrinis;
- Statybos m.: 1982 m;
- Buto šildymo tipas: centrinis.

PRIVALUMAI:

- Bute yra virtuvė, atskiras vonios kambarys, koridorius;
- Bute yra miesto vandentiekis ir kanalizacija;
- Plastikiniai langai.

Buto pardavimo kaina: 19 500 eurų.

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Brokerio patikimumą ir sąžiningumą Jums garantuoja nekilnojamojo turto sertifikatas Nr.2016289

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos

kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt



Kristina Gabrienė

Telefono nr.: +370 657 57 803

El. paštas.: kristina.gabriene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

"Išspręsta problema šiandien, netaps galvos skausmu rytoj". Tokiu posakiu galima apibūdinti vieną iš labiausiai patyrusių "Savas Būstas" darbuotojų - NT Ekspertė Kristina Gabrienė. Tai savo srities profesionalė, klientų itin vertinama už diplomatiškumą ir sugebėjimą rasti abipusiai tinkamą sprendimą.

"Jau daugiau nei septyniolika metų dirbu nekilnojamojo turto eksperte. Mėgstu ir myliu savo darbą. Turiu sukaupusi didelę patirtį NT rinkos, teisės, vadybos bei derybų srityse. Keliu sau aukščiausius tikslus ir reikalavimus, nuolat tobulinu savo žinias ir dalyvauju daugelyje mokymų ir seminarų. Visuomet stengiuosi darbą atlikti be priekaištų, nes esu atsidavusi savo srities ekspertė. Ieškau individualių sprendimų kiekvienam klientui. Nenumatytomis aplinkybėmis visada vadovaujuosi principu, kad kliento problemas privalu spręsti dabar ir čia, neapsunkinant kliento ir nesukeliant jam papildomų rūpesčių.

Mano tikslas - sukurti ilgalaikius ir tvirtus ryšius su visais savo klientais, bei tapti jiems nepamainoma specialiste perkant, parduodant ar nuomojant nekilnojamąjį turtą, bei patenkinti kiekvieno kliento poreikius, kurie pranoktų jų lūkesčius."

Kambarys 11,76 kv.m.



Kambarys 11,76 kv.m.



Kambarys 11,76 kv.m.



Virtuvė 5,94 kv.m.



Virtuvė 5,94 kv.m.



Virtuvė 5,94 kv.m.

