

Parduodamas erdvus sodo sklypas su vasarnamiu SB Žilvytis, Šiauliuose

23 500 EUR



Apie objektą

Tipas	Sodo namas
Įrengimas	Įrengtas
Vietovė	Šiauliai
Dujos	Galimybė įsivesti
Papildoma informacija	Vieta automobiliui, Vandens telkinys, Sandėliukas, Ūkinis pastatas, Aptverta teritorija, Trifazė, Elektra,

	Geras privažiavimas, Lauko pavėsinė
Objekto būklė	Tvarkingas
Bendras plotas	20 m ²
Sklypo plotas	10.41 a
Statybos data	2000
Pastato tipas	Medinis
Žemės paskirtis	Sodininkų bendrijų
Užbaigtumas	Įrengtas
Langai	Mediniai
Vandentiekis	Sezoninis vanduo
Kanalizacija	Nėra
Namo aukštų sk.	1
Kambarių sk.	1
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vandens telk.	Tvenkinys
Kelias	Geros būklės
Vieta	Mieste
Papildoma informacija	Kraštinis sklypas, Visuomeninis transportas, Baldai, Elektra 3x380V, Elektra, Vanduo, Dujos, Sandėliukas, Ūkinis pastatas, Miesto transportas, Aptverta teritorija, Geodeziniai matavimai, Vieta automobiliui, Vandens telkinys, Geras privažiavimas, Lauko pavėsinė

Objekto aprašymas

Parduodamas 10,41 arų sodo sklypas su mediniu vasarnamiu SB „Žilvytis“ , Žilvyčio sodų 4-oji g., Šiaulių mieste. Labai rami ir gera vieta, sklypas kraštinis. Aplink pastoviai gyvenantys kaimynai. Namelis medinis, ~20 kv. m. bendro ploto, į sklypą atvestas laistymo vanduo. Atvesta trijų fazių elektra. Šalia sklypo yra atvestos dujos. Teritorija prižiūrėta, pasodinta daug vaismedžių, vaiskrūmių, dekoratyvinių augalų. Visas sklypas apšodintas aukštomis tujomis, kurios suteikia privatumo. Sklype yra ir metalinis namelis, kurį galima naudoti kaip poilsio namelį ar kaip ūkinį pastatą. Yra pastatytas ir ūkinis pastatas. Puiki vieta vasarojimui ar gyvenamojo namo statyboms. Puikus susisiekimas miesto autobusu. Šis sodas – puiki vieta norintiems turėti nuosavą erdvę gamtoje

Pardavimo kaina: 23 500 Eur.

Turite klausimų? Susisiekite telefonu ar el. paštu, atsakysiu į Jums rūpimus klausimus.

Sertifikuotas LNTAA brokeris nr. 2016289

NT ekspertė Kristina Gabriėnė

Mob. +370-657-57803

El. paštas: kristina.gabriene@savasbustas.lt

<https://www.kristinagabriene.lt/>

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų tipas: medinis vasarnamis;
- Sklypo plotas: 10,41 arų;
- Sklypas kraštinis;
- Prižiūrimas ir puoselėjamas;
- Sklype dar yra metalinis namelis, medinė pavėsinė, stiklinis šiltnamio, rūkykla, ūkinis pastatas, lauko WC;
- Atvesta į sklypą laistymo vanduo;
- Įvesta trijų fazių elektra.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra;
- Laistymo vanduo;
- Lauko WC.

APLINKA:

- Šalia gyvenantys kaimynai;
- Pasodinta vaismedžių, sklypas apsodintas aukštomis tujomis;
- Labai rami vietovė.

PRIVALUMAI:

- Sodas Šiaulių mieste;
- Erdvus sklypas;
- Netoli autobusų stotelė;
- Nuo asfaltuoto kelio 600 m. gero plataus žvyrkelio.

Pardavimo kaina: 23 500 Eur.

Kviečiame apžiūrėti sodą Jums patogiu metu!

Norite, kad jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?

Skambinkite, mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos

kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.



Kristina Gabrienė

Telefono nr.: +370 657 57 803

El. paštas.: kristina.gabriene@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

"Išspręsta problema šiandien, netaps galvos skausmu rytoj". Tokiu posakiu galima apibūdinti vieną iš labiausiai patyrusių "Savas Būstas" darbuotojų - NT Ekspertė Kristina Gabrienė. Tai savo srities profesionalė, klientų itin vertinama už diplomatiškumą ir sugebėjimą rasti abipusiai tinkamą sprendimą.

"Jau daugiau nei septyniolika metų dirbu nekilnojamojo turto eksperte. Mėgstu ir myliu savo darbą. Turiu sukaupusi didelę patirtį NT rinkos, teisės, vadybos bei derybų srityse. Keliu sau aukščiausius tikslus ir reikalavimus, nuolat tobulinu savo žinias ir dalyvauju daugelyje mokymų ir seminarų. Visuomet stengiuosi darbą atlikti be priekaištų, nes esu atsidavusi savo srities ekspertė. Ieškau individualių sprendimų kiekvienam klientui. Nenumatytomis aplinkybėmis visada vadovaujuosi principu, kad kliento problemas privalu spręsti dabar ir čia, neapsunkinant kliento ir nesukeliant jam papildomų rūpesčių.

Mano tikslas - sukurti ilgalaikius ir tvirtus ryšius su visais savo klientais, bei tapti jiems nepamainoma specialiste perkant, parduodant ar nuomojant nekilnojamąjį turtą, bei patenkinti kiekvieno kliento poreikius, kurie pranoktų jų lūkesčius."



