

Parduodamas 2 kambarių butas renovuotame name N. Akmenėje, V.Kudirkos g. 24

13 300 EUR

Sutvarkyta namo aplinka, automobilių aikštelės bei šaligatviai šalia namo



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	44.36 m ²
Aukštas	5
Miestas	Naujoji Akmenė
Objekto būklė	Nesuremontuotas
Įrengimas	Reikia remonto
Namo nr.	24
Pastato tipas	Blokinis

Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1969
Pastato rekonstrukcijos data	2022
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis kolektorinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Kodinė laiptinės spyna, Įstiklintas balkonas, Reikia remonto, Naujas vamzdynas, Tvarkinga laiptinė, Rūsys
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas 2 kambarių butas renovuotame name N. Akmenėje, V. Kudirkos g. 24. Butas yra 5-me aukšte iš 5-ių. Vidurinis. Namas blokinis, 1969 metų statybos. Namas renovuotas 2022 metais, šiuo metu darbai užbaiginėjami. Bendras buto plotas 44,36 kv. m., priklauso 4,58 kv. m rūsys. Patogus išplanavimas – nepereinami kambariai. Butui reikalingas remontas. Visame bute įstatyti plastikiniai langai. Įstiklintas balkonas, iš kurio atsiveria plati vaizdinga panorama. Įstatytos kokybiško šarvo durys. Pakeistas vamzdynas. Šildymas – centrinis kolektorinis, sumontuoti nauji, šilumą reguliuojantys radiatoriai. Namo laiptinė atnaujinta: išdažytos sienos, įstatyti plastikiniai langai, pakabintos naujos pašto dėžutės. Sutvarkyta namo aplinka, įvažiavimai, automobilių stovėjimo aikštelės. Prie namo yra prižiūrima, erdvi žalioji zona. Puiki, rami vieta! Šalia miesto centro! Namas yra atokiau nuo judrių gatvių, todėl mažesnis gatvės triukšmas. Šalia vaikų ugdymo įstaigos, miesto viešojoji biblioteka, netoli PC „Maxima“, PC „Norfa“, autobusų stotis. Iki miesto aikštės tik 500 m. Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai! Pardavimo kaina: 13 300 eurų.

Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai!

Sertifikuota NT brokerė Danutė Mažeikienė
Sertifikato Nr. 2019003
Mob. (8 – 657) 53 039
El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:
- Adresas: V. Kudirkos g. 24, N. Akmenė;

- Plotas: 44,36 kv. m;
- Aukštas: 5/5;
- Kambarių sk.: 2;
- Namo tipas: blokinis;
- Statybos m.: 1969 m;
- Renovacija: 2022m;
- Buto šildymo tipas: centrinis kolektorinis.

PATALPŲ PLOTAS:

- Virtuvė: 6,04 kv. m;
- Kambarys: 16,00 kv. m;
- Kambarys: 13,91 kv. m;
- Vonios kambarys: 2,94 kv. m;
- Koridorius: 5,47 kv. m.

APIE NAMĄ:

- Mūrinis, 1969 m. statybos, 2022 m. renovacija;
- Laiptinėje kodinės laiptinės durys, plastikiniai langai, naujos pašto dėžutės;
- Atokiau nuo judrių gatvių;
- Namą administruoja „Akmenės būstas“.

PRIVALUMAI:

- Šalia miesto centro;
- Renovuotas namas;
- Mažesni šildymo kaštai;
- Įstiklintas balkonas su vaizdinga panorama;
- Plastikiniai langai, šarvo durys.

LOKALIZACIJA:

- ~0.13 km Naujosios Akmenės "Saulėtekio" progimnazija;
- ~1.04 km Naujosios Akmenės Ramučių gimnazija;
- ~0.23 km Naujosios Akmenės vaikų lopšelis-darželis "Žvaigždutė";
- ~0.28 km Naujosios Akmenės vaikų lopšelis-darželis "Atžalynas";
- ~0.89 km Naujosios Akmenės mokykla-darželis "Buratinas";
- ~0.17 km Maxima X;
- ~0.52 km Maxima X;
- ~0.62 km Norfa XL.

Buto pardavimo kaina: 13 300 eurų.

Ieškote 2 kambarių buto renovuotame name Naujojoje Akmenėje?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Danutė Mažeikienė

Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai pasitikintis klientas.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punktualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 15 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau penkerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.

Parduodamas butas renovuotame name, miesto centre



Parduodamas butas renovuotame name, miesto centre



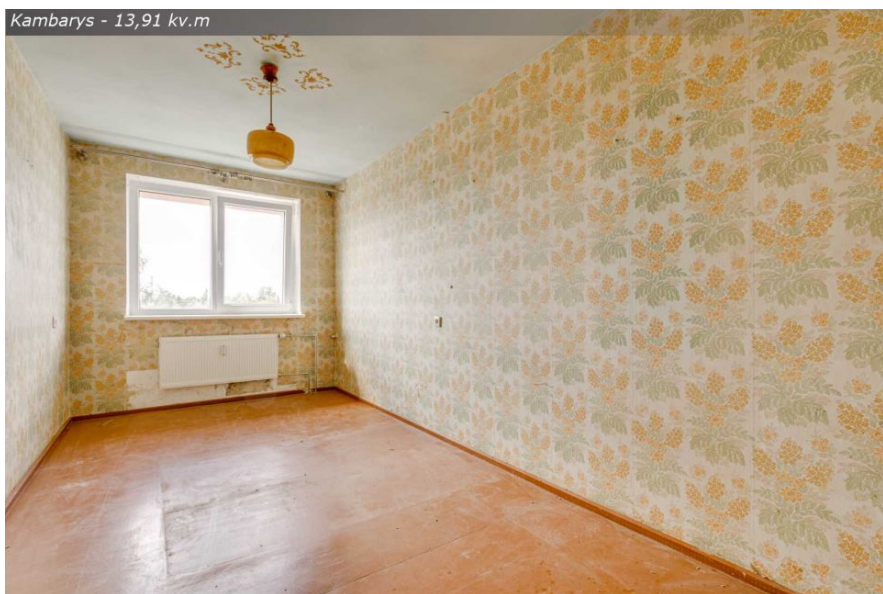
Kambarys - 16,00 kv.m



Kambarys - 16,00 kv.m



Kambarys - 13,91 kv.m



Kambarys - 13,91 kv.m

